

Aika 12.08.2019, klo 17:16 - 18:30
Paikka Kunnanvirasto, Nikkarinkuja 8, Aura

Käsitellyt asiat

- § 138 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 139 **Pöytäkirjantarkastus**
- § 140 **Kunnanvaltuuston edellisen kokouksen päätösten laillisuus ja täytäntöönpano**
- § 141 **Osa-aikaisen nuoriso-ohjaajan palkkaaminen 31.5.2020 asti**
- § 142 **Sosiaali- ja terveystoimen osavuosisiraportti 1/2019**
- § 143 **Täyttölupa, tukipalvelutyöntekijä**
- § 144 **Edustajien valitseminen Auran Vanhustentaloyhdistyksen yhdistyskokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle**
- § 145 **Edustajien valitseminen Lounais-Suomen vesiensuojeluyhdistys r.y:n yhdistyskokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle**
- § 146 **Edustajien valitseminen Kiinteistö Oy Auran Vuokra-asuntojen yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle**
- § 147 **Edustajien valitseminen Kiinteistö Oy Horsmanhakan yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle**
- § 148 **Edustajien valitseminen Asunto Oy Halavanpuiston yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle**
- § 149 **Edustajien valitseminen Kiinteistö Oy Tuulenpuiston yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle**
- § 150 **Edustajien valitseminen Asunto Oy Hannunportin yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle**
- § 151 **Edustajien valitseminen Kiinteistö Oy Tuulenportin yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle**
- § 152 **Edustajien valitseminen Kiinteistö Oy Puusepänpuiston yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle**
- § 153 **Edustajien nimeäminen Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle**
- § 154 **Kaavatoimikunnan asettaminen 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle**
- § 155 **Kuntalaisaloite koirapuiston rakentamisesta**
- § 156 **Muut asiat**

Saapuvilla olleet jäsenet

Jukka Leino, puheenjohtaja
Jouko Vähä-Rahka, 1. varapuheenjohtaja
Juhani Yli-Pohja
Kari Koivu
Sanna Laine
Taru Sahla, saapui 17:24
Virpi Kauhanen

Muut saapuvilla olleet

Tuija Pellosmaa, Hallintojohtaja, sihteeri
Heikki Isotalo, Kunnanvaltuuston puheenjohtaja
Matti Leppäkoski, Kunnanvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Niina Aarnio, Kunnanvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Mika Joki, Kunnanjohtaja, esittelijä

Allekirjoitukset

Jukka Leino
Puheenjohtaja

Tuija Pellosmaa
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

15.08.2019

15.08.2019

Virpi Kauhanen

Jouko Vähä-Rahka

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja pidetään nähtävillä kunnanvirastossa ja kunnan internet-sivulla
16.08.2019 - 06.09.2019

Tuija Pellosmaa, hallintojohtaja

§ 138

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnan hallintosäännön 122 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja ja hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu on lähetettävä viimeistään neljä (4) päivää ennen kokousta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 24.6.2019 päättänyt pitää varsinaiset kokouksensa toimikaudella 1.6.2019–31.5.2021 kunnanvirastossa joka kuukauden toinen ja neljäs maanantai alkaen klo 17.15. Edelleen hallitus on päättänyt, että kokouskutsu ja esityslista kunnanhallituksen sääntömääräisiin kokouksiin lähetetään sähköisesti viimeistään kokousta edeltävänä torstaina. Kunnanhallituksen esityslista lähetetään sähköisesti myös Turun Sanomille, Auranmaan Viikkolehdele, Loimaan Lehdelle, Turun Tienoolle sekä Yleisradion Länsi-Suomen toimintakeskukselle.

Kuntalain (410/2015) 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Tämän kokouksen kokouskutsu esityslistoineen on toimitettu sähköisesti kunnanhallituksen jäsenille, kunnanvaltuuston puheenjohtajille, Turun Sanomille, Auranmaan Viikkolehdele, Loimaan Lehdelle, Turun Tienoolle sekä Yleisradion Länsi-Suomen toimintakeskukselle edellisen viikon torstaina. Esityslista on kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti lisätty kunnan verkko-sivuille.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 139

Pöytäkirjantarkastus

Kunnan hallintosäännön 142 §:n mukaan pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 143 §:n mukaan kunnanhallituksen pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 24.6.2019 päättänyt, että toimikaudella 1.6.2019–31.5.2021 pöytäkirjojen tarkastamiseksi valitaan kussakin kokouksessa varsinaisista jäsenistä aakkosjärjestyksessä kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka mahdollisuuksien mukaan edustavat eri puolueita.

Pöytäkirjanpitäjä lähettää laatimansa pöytäkirjaluonnoksen sähköpostitse tarkastukseen sekä puheenjohtajalle että valituille pöytäkirjantarkastajille. He hyväksyvät pöytäkirjan mahdollisin muutoksin kokouksen sihteerille osoitetulla sähköpostilla, joka liitetään pöytäkirjaan kunnes se on allekirjoitettu. Pöytäkirja allekirjoitetaan viimeistään seuraavassa kokouksessa ja kuittaus säilytetään siihen asti. Tarvittaessa kuittaukset voidaan liittää myös pöytäkirjaan, jotta voidaan myöhemmin todentaa pöytäkirjan hyväksymispäivä.

Tarkastettu pöytäkirja oikaisuvaatimusohjeineen ja valitusosoituksineen pidetään nähtävänä kunnan verkkosivulla siten kuin kuntalain 140 §:ssä säädetään.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Virpi Kauhanen ja Taru Sahla.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Virpi Kauhanen ja Jouko Vähä-Rahka.

§ 140

Kunnanvaltuuston edellisen kokouksen päätösten laillisuus ja täytäntöönpano

Kuntalain (410/2015) 96 §:n mukaan jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä tai valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kunnanvaltuusto on 24.6.2019 pitämässään kokouksessa käsitellyt ja päättäneet seuraavat asiat:

- § 24 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 25 Pöytäkirjantarkastajien valinta
- § 26 Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän tilinpäätös
- § 27 Muut asiat

Ehdotus

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eivät mene valtuuston toimivallan ulkopuolelle eivätkä muutoinkaan ole lainvastaisia, joten hallitus päättää panna ne täytäntöön.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 141

Osa-aikaisen nuoriso-ohjaajan palkkaaminen 31.5.2020 asti

AurDno-2019-317

Valmistelija / lisätiedot:

Marjaana Tamminen, Mika Joki, Tuija Pellosmaa
mika.joki@aura.fi, tuija.pellosmaa@aura.fi
Kunnanjohtaja, Hallintojohtaja

Auran vapaa-aikatoimi on hakenut ja sille on myönnetty lukuvuodeksi 2019-20 Aluehallintoviraston myöntämää valtionavustusta 9.300 € lasten ja nuorten paikallisen harrastustoiminnan kehittämiseen. Avustus voi kattaa enintään 90 % suunnitellun toiminnan kokonaiskuluista. Raportointivaiheessa kyseisen toiminnan kustannuspaikalla hyväksyttäviä kustannuksia tulee olla kuluja vähintään 10 333,33 euroa.

Avustettavaan toimintaan tulee palkata osa-aikainen työntekijä tai työntekijöitä nuoriso-ohjaajaksi 31.5.2020 asti. Suunnitteluun ja ohjaukseen käytettävä työaika on avustettavassa toiminnassa on yhteensä n. 17,5h/vko. Vapaa-aikasihteeri tekee tarvittaessa muutoshakemuksen aluehallintovirastoon, mikäli ilmenee muutostarpeita esim. tarvittaessa kohderyhmän muuttaminen tai toimintojen sisällölliset muutokset. Avustus tulee käyttää 31.5.2020 mennessä.

Avustettavaan toimintaan palkattava/t nuoriso-ohjaaja/t suunnittelee ja ohjaa viikottain alle 18-vuotiaille suunnattuja toimintoja seuraavasti:

- Kv-Klubi (kansainvälisyyskerho) sis. mahdolliset tutustumisretket
- 5.-9.-luokkalaisille suunnatut Klubit (monitoimikerho)
- Mediakerhot

Palkkaluokka: 02VAP060 2.050 €/kk.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus myöntää luvan palkata valtionavustuksella tuettavaan toimintaan osa-aikaisen nuoriso-ohjaajan tai nuoriso-ohjaajia 31.5.2020 asti, yhteensä 17,5h /viikko työajalla.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Marjaana Tamminen, Maija-Liisa Sibakow

Perusturvalautakunta, § 39, 19.06.2019
Kunnanhallitus, § 142, 12.08.2019

§ 142

Sosiaali- ja terveystoimen osavuosisiraportti 1/2019

AurDno-2019-280

Perusturvalautakunta, 19.06.2019, § 39

Valmistelijat / lisätiedot:

Sirpa Kunnas

sirpa.kunnas@aura.fi

Sosiaalijohtaja

Liitteet

1 Toteutuma 1..1-30.4.2019.pdf

2 Kuntaviuhka_tammi-huhtikuu 2019.pdf

3 Osavuosisiraportti 1 2019.docx

Kunnanhallitus on ohjeistanut, että toimialajohtajat raportoivat talouden ja tavoitteiden toteutumista vähintään neljä kertaa vuodessa. Vastuuyksikkökohtainen tulojen ja menojen toteutuma tammi-huhtikuussa 2019 on kirjanpidon tilanteen 3.6.2019 mukaisena esitetty esityslistan liitteinä.

Sosiaalipalvelujen tehtäväalueen kulujen taloudellinen toteutuma tammi-huhtikuussa 2019 on 31,5 % (1450.938 €) ja tulojen 29,3% (151,157 €). Sosiaalipalveluja on voitu toteuttaa lähes käyttösunnitelman mukaisesti. Kehitysvammaisten laitoshoidon menot ovat olleet arvioitua alemmalla tasolla. Myöskään kasvatus- ja perheneuvolapalvelut eivät ole toteutuneet arvioidusti, koska palvelujen saatavuudessa on ollut ongelmia. Myös sosiaalitoimiston henkilöstössä on ollut vaihtuvauutta. Sosiaalipalveluissa lasten laitoshoidon menot ovat kasvussa, ja perhehoidon menot ovat vähentyneet. Lastensuojelukustannuksien (noin 200.000 €) hallintoriita on edelleen vireillä. Hallinto-oikeus päätti, että Auran kunta on maksuvelvollinen, jonka johdosta on haettu valituslupaa Korkeimmalta hallinto-oikeudelta.

Sosiaalipalvelujen kotihoidon asiakasmaksut ja ateriamaksut ovat olleet jonkin verran arvioitua pienemmät.

Toimeentuloturvan tehtäväalueella tavoitteet ovat toteutuneet käyttösunnitelman mukaisesti. Kunnalle maksettavia kuntouttavan työtoiminnan korvauksia yhteensä 8324,25€ ei ole vielä kirjattu tammi-huhtikuun toteutumaan, jonka johdosta toimeentuloturvan menoissa näyttäisi olevan tason alentumista.

Terveystoimen tehtäväalueella laskutus tapahtuu talousarvion mukaisina tasaerälaskutuksina. Erikoissairaanhoidossa tasaerälaskutusta tarkistetaan syyskuussa loka-joulukuulle todellisen toteutuman perusteella. Terveystoimen menoissa erikoissairaanhoidon menot ovat arvioitua talousarviota alemmalla tasolla, mutta perusterveydenhuollon menot ylittävät arvioidun. Perusterveydenhuollossa ylitystä on tammi-huhtikuussa erityisesti perusvuodeosastohoidossa ja avosairaalan menoissa. Varsinais-Suomen sairaanhoitopiirin jäsenkuntien käyttö suhteessa

tasaerälaskutukseen tammi-huhtikuulta 2019 on ohessa esityslistan liitteenä. Auran kunnan osalta erikoissairaanhoidon käyttö tammi-huhtikuussa suhteessa tasaerälaskutukseen oli - 7 %.

Ehdotus

Esittelijä: Sirpa Kunnas, Sosiaalijohtaja

Perusturvalautakunta merkitsee tietoonsa saatetuksi esityslistan liitteenä olevan sosiaali- ja terveystoimen suppean osavuosisiraportin 1/2019, ja esittää sen tiedoksi kunnanhallitukselle.

Esityslistan liitteinä ovat myös sosiaali- ja terveystoimen tuloslaskelma tammi-huhtikuulta 2019 lautakuntaan nähden sitovalla tasolla ja VSSHP jäsenkuntien erikoissairaanhoidon käyttö suhteessa tasaerälaskutukseen tammi-huhtikuu 2019.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 12.08.2019, § 142

Liitteet

- 1 Osavuosisiraportti 1 2019.docx
- 2 Toteutuma 1..1-30.4.2019.pdf
- 3 Kuntaviuhka_tammi-huhtikuu 2019.pdf

Ehdotus

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee perusturvalautakunnan osavuosisiraportin tietoon saatetuksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin

§ 143

Täyttölupa, tukipalvelutyöntekijä

AurDno-2019-325

Valmistelija / lisätiedot:
Ulla-Maija Haapalainen

Kotihoidossa on 23.7.2018 lähtien työskennellyt tukipalvelutyöntekijä (kotiaavustaja) hoitaen kotihoidon vaatehuollon prossessin, mikä työllisti tätä ennen päivittäin kotihoidon lähihoitajia. Kotiaavustajan tehtävään on voitu palkata työtön työnhakija, jolle on myönnetty jatkuva palkkatuki. Palkkatuen määrä on 50% aiheutuvista palkkakustannuksista. Tukipalvelutyöntekijän työtuntimäärä on 20 tuntia viikossa.

Anotaan kunnanhallitukselta täyttölupaa kotiaavustajan määräaikaisen työsuhteen täyttämiseen ajalle 23.9. 2019 - 22.9.2020, jotta kotihoidon vaatehuollon tukipalvelu toteutusi ilman lähihoitajien työpanosta, mikä tarvitaan kotihoidon asiakkaiden hoitotyön toteuttamiseen.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää myöntää täyttöluvan (osa-aikaisen 20 h/ viikko) kotihoidon tukipalvelutyöntekijän tehtävään ajalle 23.9.2019 - 22.9.2020. Tehtävän hinnoittelutunnus on 04PER010 ja voimassa olevan TVA:n mukainen tehtäväkohtainen palkka täydellä työajalla olisi 1780 €/kk. Määräaikaisuuden perusteena on kotihoidon tukipalvelujen organisoinnin uudelleen suunnittelu.

Päätös

Asia jätettiin esittelijän ehdotuksesta pöydälle.

§ 144

Edustajien valitseminen Auran Vanhustentaloyhdistyksen yhdistyskokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle

AurDno-2019-331

Valmistelija / lisätiedot:
Juho Karisaari
juho.karisaari@aura.fi

Kunta on Auran Vanhustentaloyhdistyksen jäsen. Yhdistyksen tarkoituksena on sääntöjen mukaan edistää vanhusten ruumiillista ja henkistä kuntoa ja toimeentulon turvallisuutta, järjestää mahdollisuuksia heidän viihtyvyyttään ylläpitävään toimintaan ja ylläpitää vanhusten asuntolaa tai muuta hoito- ja kuntoutuslaitosta.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen Auran Vanhustentaloyhdistyksen yhdistyskokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle.

Päätös

Vanhustentalon yhdistyskokouksiin valittin edustajaksi Mika Joki ja varalle Tuija Pellosmaa.

Tiedoksi

Auran Vanhustentaloyhdistys ry

§ 145

Edustajien valitseminen Lounais-Suomen vesiensuojeluyhdistys r.y:n yhdistyskokoukseen 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle

AurDno-2019-331

Valmistelija / lisätiedot:

Juho Karisaari
juho.karisaari@aura.fi

Auran kunta on Lounais-Suomen Vesiensuojeluyhdistys ry:n jäsen. Lounais-Suomen vesiensuojeluyhdistys ry. on perustettu vuonna 1966. Se on yhteistyö- ja asiantuntijajärjestö, jonka tarkoituksena on edistää vesiensuojelua toimialueellaan. Yhdistyksen toimialue käsittää lounaisen rannikkoalueen vesistöt ja niiden välittömään vaikutuspiiriin kuuluvat merialueet. Yhdistyksen toimialue on jaettu neljään osa-alueeseen, joissa toiminnallisesti keskitytään paikallisiin vesiensuojelukysymyksiin. Osa-alueet ovat Aurajoki-Paimionjoki, Salon seutu, Eurajoki-Lapinjoki sekä Vakka-Suomi. Yhdistys omistaa Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy:n, joka tarjoaa monipuolisia näytteenotto-, analysointi- ja raportointipalveluja.

Yleisesti alueellisten vesiensuojeluyhdistysten tarkoituksena on edistää vesiensuojelua alueellaan. Vesiensuojeluyhdistyksissä tehdään vesioikeuden lupahakemuksia, velvoitteisiin perustuvia kuormitus-, vesistö- ja kalataloustarkkailuja, talous- ja pohjavesitutkimuksia levä- ja järvitutkimuksia, vesikasvi- ja pohjaeläinselvityksiä, kaatopaikkatarkkailuja, bioindikaattoriselvityksiä, maaperäkartoituksia, valuma-alueiden kuormitusselvityksiä sekä mm. luontoinventointeja esimerkiksi kaavoitusta varten. Yhdistysten jäsenistöön kuuluu pääosin kuntia ja teollisuuslaitoksia, mutta myös paljon muita vesienkäyttäjiä, kalastuskuntia ja erilaisia yhteisöjä. Jäsenmaksuilla katetaan muun muassa julkaisu-, valitus- ja neuvontatoimintaa, joiden avulla yhdistykset pyrkivät vahvistamaan vesien- ja ympäristönsuojelutietoisuutta.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen Lounais-Suomen vesiensuojeluyhdistys ry:n yhdistys kokoukseen 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle.

Päätös

Edustajaksi Lounais-Suomen vesiensuojeluyhdistys ry:n yhdistyskokoukseen 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle valittiin Mika Joki ja varaedustajaksi Tuija Pellosmä.

Tiedoksi

Lounais-Suomen vesiensuojeluyhdistys ry

§ 146

Edustajien valitseminen Kiinteistö Oy Auran Vuokra-asuntojen yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle

AurDno-2019-332

Valmistelija / lisätiedot:

Juho Karisaari
juho.karisaari@aura.fi

Auran kuntakonserniin kuuluu tytäryhteisönä Kiinteistö Oy Auran Vuokra-asunnot. Kunta omistaa kiinteistöyhtiön osakkeista 100 %. Yhtiöjärjestyksen 2 §:n mukaan yhtiön tarkoituksena on vuokra-asuntojen tuottaminen, omistaminen ja ylläpito Auran kunnassa. Yhtiö voi omistaa ja hallita kiinteistöjä sekä omistaa asuinhuoneiston hallintaan oikeuttavia osakkeita. Yhtiön omistamat huoneistot vuokrataan valtioneuvoston ohjeita noudattaen huomioiden hakijoiden sosiaaliset ja taloudelliset tarpeet.

Yhtiön asioita, mikäli ne eivät kuulu yhtiökokouksen käsiteltäviin, hoitaa hallitus, johon kuuluu 3–5 varsinaista jäsentä ja 1–2 varajäsentä. Hallituksen varsinaisten ja varajäsenten lukumäärän määrää yhtiökokous. Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja kokoontuu puheenjohtajan tai kahden jäsenen kutsusta niin usein, kuin yhtiön asiat sitä vaativat.

Toimikaudella 1.6.2017 - 31.5.2019 kunnan edustajana toimi Jouko Vähä-Rahka ja varaedustajana Juhani Yli-Pohja.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee edustajan ja henkilökohtaisen varaedustajan Kiinteistö Oy Auran Vuokra-asuntojen yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle.

Päätös

Edustajaksi valittiin Jouko Vähä-Rahka ja varaedustajaksi Juhani Yli-Pohja.

Lisäksi kunnanhallitus päätti pyytää yhtiökokousajaksi keskiviikkoa klo 16 jälkeen johtuen kunnan muista kokousajoista.

Tiedoksi

Kiinteistö Oy Auran vuokra-asunnot

§ 147

Edustajien valitseminen Kiinteistö Oy Horsmanhakan yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle

AurDno-2019-332

Valmistelija / lisätiedot:

Juho Karisaari
juho.karisaari@aura.fi

Auran kuntakonserniin kuuluu tytäryhteisönä Kiinteistö Oy Horsmanhaka. Kunta omistaa kiinteistöyhtiön osakkeista 54,25 %. Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön tarkoituksena on vuokra-asuntojen tuottaminen, omistaminen ja ylläpito Auran kunnassa. Yhtiö voi omistaa ja hallita kiinteistöjä sekä omistaa asuinhuoneiston hallintaan oikeuttavia osakkeita.

Yhtiön asioita, mikäli ne eivät kuulu yhtiökokouksen käsiteltäviin, hoitaa hallitus, johon kuuluu vuodeksi kerrallaan valitut 4-6 varsinaista ja 2-3 varajäsentä. Hallituksen varsinaisten ja varajäsenten lukumäärän määrää yhtiökokous. Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja kokoontuu puheenjohtajan tai kolmen jäsenen kutsusta niin usein, kuin yhtiön asiat sitä vaativat.

Toimikaudella 1.6.2017 - 31.5.2019 kunnan edustajana toimi Juhani Yli-Pohja ja varaedustajana Jouko Vähä-Rahka.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varaedustajan Kiinteistö Oy Horsmanhakan yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle.

Päätös

Edustajaksi Kiinteistö Oy Horsmanhakan yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle valittiin Juhani Yli-Pohja ja varaedustajaksi Jouko Vähä-Rahka.

Lisäksi kunnanhallitus päätti pyytää yhtiökokousajaksi keskiviikkoa klo 16 jälkeen johtuen kunnan muista kokousajoista.

Tiedoksi

Kiinteistö Oy Horsmanhaka

§ 148

Edustajien valitseminen Asunto Oy Halavanpuiston yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle

AurDno-2019-332

Auran kuntakonserniin kuuluu ns. osakkuusyhteisönä Asunto Oy Halavanpuisto. Kunta omistaa asunto-osakeyhtiössä kaksi vuokratyössä olevaa osakehuoneistoa (2 h+k+s=48 m² ja 2 h+k+s = 56 m²).

Yhtiön asioita, mikäli ne eivät kuulu yhtiökokouksen käsiteltäviin, hoitaa hallitus, johon kuuluu kalenterivuodeksi kerrallaan valitut kolme (3) varsinaista jäsentä. Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja kokoontuu puheenjohtajan kutsusta niin usein kuin yhtiön asiat sitä vaativat.

Toimikaudella 1.6.2017 - 31.5.2019 kunnan edustajana toimi Jouko Vähä-Rahka ja varaedustajana Juhani Yli-Pohja.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varaedustajan Asunto Oy Halavanpuiston yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle.

Päätös

Edustajaksi Asunto Oy Halavanpuiston yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle valittiin Jouko Vähä-Rahka ja varaedustajaksi Juhani Yli-Pohja.

Lisäksi kunnanhallitus päätti pyytää yhtiökokousajaksi keskiviikkoa klo 16 jälkeen johtuen kunnan muista kokousajoista.

Tiedoksi

Asunto Oy Halavanpuisto

§ 149

Edustajien valitseminen Kiinteistö Oy Tuulenpuiston yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle

AurDno-2019-332

Valmistelija / lisätiedot:

Juho Karisaari
juho.karisaari@aura.fi

Auran kuntakonserniin kuuluu os. osakkuusyhteisönä Kiinteistö Oy Tuulenpuisto (osaomistusyhtiö).

Yhtiöllä on hallitus, johon kuuluu kolmesta viiteen jäsentä. Hallituksen jäsenten toimikausi päättyy vaalia ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja kokoontuu puheenjohtajan kutsusta niin usein, kuin yhtiön asiat sitä vaativat.

Toimikaudella 1.6.2017 - 31.5.2019 kunnan edustajana toimi Juhani Yli-Pohja ja varaedustajana Jouko Vähä-Rahka.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varaedustajan Kiinteistö Oy Tuulenpuiston yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle.

Päätös

Edustajaksi Kiinteistö Oy Tuulenpuiston yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle valittiin Juhani Yli-Pohja ja varaedustajaksi Jouko Vähä-Rahka.

Lisäksi kunnanhallitus päätti pyytää yhtiökokousajaksi keskiviikkoa klo 16 jälkeen johtuen kunnan muista kokousajoista.

Tiedoksi

Kiinteistö Oy Tuulenpuisto

§ 150

Edustajien valitseminen Asunto Oy Hannunportin yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle

AurDno-2019-332

Valmistelija / lisätiedot:

Juho Karisaari
juho.karisaari@aura.fi

Auran kuntakonserniin kuuluu ns. osakkuusyhteisönä Asunto Oy Hannunportti. Kunta omistaa asunto-osakeyhtiössä yhden vuokratyössä olevan osakehuoneiston (3 h+k+s=81,5 m²).

Yhtiöllä on hallitus, johon kuuluu yhdestä kolmeen varsinaista jäsentä, mikäli hallituksen jäsenmäärä on vähemmän kuin kolme, valitaan lisäksi yksi varajäsen. Hallituksen jäsenten toimikausi päättyy vaalia ensiksi seuraavan valinnat päättävän varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Varsinainen yhtiökokous on pidettävä vuosittain hallituksen määräämänä päivänä kuuden kuukauden kuluessa tilikauden päättymisestä.

Toimikaudella 1.6.2017 - 31.5.2019 kunnan edustajana toimi Jouko Vähä-Rahka ja varaedustajana Juhani Yli-Pohja.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varaedustajan Asunto Oy Hannunportin yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle.

Päätös

Edustajaksi Asunto Oy Hannunportin yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle valittiin Jouko Vähä-Rahka ja varalle Juhani Yli-Pohja.

Lisäksi kunnanhallitus päätti pyytää yhtiökokousajaksi keskiviikkoa klo 16 jälkeen johtuen kunnan muista kokousajoista.

Tiedoksi

Asunto Oy Hannunportti

§ 151

Edustajien valitseminen Kiinteistö Oy Tuulenportin yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle

AurDno-2019-332

Valmistelija / lisätiedot:
Juho Karisaari
juho.karisaari@aura.fi

Auran kuntakonserniin kuuluu ns. osakkuusyhteisöinä Kiinteistö Oy Tuulenportti. Kunta omistaa asunto-osakeyhtiössä yhden vuokratyössä olevan osakehuoneiston (2h+k+s=50 m²).

Toimikaudella 1.6.2017 - 31.5.2019 kunnan edustajana toimi Juhani Yli-Pohja ja varaedustajana Jouko Vähä-Rahka.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee Kiinteistö Oy Tuulenportin yhtiökokouksiin edustajan ja varaedustajan 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle.

Päätös

Edustajaksi Kiinteistö Oy Tuulenportin yhtiökokouksiin valittiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle Juhani Yli-Pohja ja varaedustajaksi Jouko Vähä-Rahka.

Lisäksi kunnanhallitus päätti pyytää yhtiökokousajaksi keskiviikkoa klo 16 jälkeen johtuen kunnan muista kokousajoista.

Tiedoksi

Kiinteistö Oy Tuulenportti

§ 152

Edustajien valitseminen Kiinteistö Oy Puusepänpuiston yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle

AurDno-2019-332

Valmistelija / lisätiedot:

Juho Karisaari
juho.karisaari@aura.fi

Auran kuntakonserniin kuuluu ns. osakkuusyhteisöinä Kiinteistö Oy Puusepänpuisto. Kunta omistaa asunto-osakeyhtiössä kaksi vuokratyössä olevaa osakehuoneistoa (3 h+k+s =75 m² ja 2+k+s=61 m²).

Toimikaudella 1.6.2017 - 31.5.2019 kunnan edustajana toimi Jouko Vähä-Rahka ja varaedustajana Juhani Yli-Pohja.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee Kiinteistö Oy Puusepänpuiston yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle edustajan ja varaedustajan.

Päätös

Edustajaksi Kiinteistö Oy Puusepänpuiston yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle valittiin edustajaksi Jouko Vähä-Rahka ja varaedustajaksi Juhani Yli-Pohja.

Lisäksi kunnanhallitus päätti pyytää yhtiökokousajaksi keskiviikkoa klo 16 jälkeen johtuen kunnan muista kokousajoista.

Tiedoksi

Kiinteistö Oy Puusepänpuisto

§ 153

Edustajien nimeäminen Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle

AurDno-2019-333

Valmistelija / lisätiedot:

Juho Karisaari
juho.karisaari@aura.fi

Turun Seudun Jätehuollon Oy (TSJ) sekä Rouskis Oy:n yhdistymissopimus on allekirjoitettu 17.6.2014. Yhdistymissopimuksen allekirjoittivat TSJ:n 14 osakaskuntaa, Rouskis Oy:n 4 osakaskuntaa sekä TSJ ja Rouskis Oy.

Yhdistymissopimuksella osapuolet sitoutuvat toimimaan niin, että omistajakuntien vastuulle kuuluvat jätehuollon palvelutehtävät toteutetaan jatkossa Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:ssä. Yhtiö järjestää asumisen ja julkisen toiminnan yhdyskuntajätehuollon, ylläpitää jätteiden vastaanottopalveluja ja huolehtii jätteen hyötykäytöstä ja käsittelystä sekä jäteneuvonnasta.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee edustajan ja tälle henkilökohtaisen varajäsenen Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle.

Päätös

Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:n yhtiökokouksiin 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle valittiin edustajaksi Mika Joki ja varaedustajaksi Kari Tuohi.

Tiedoksi

Lounais-Suomen Jätehuolto Oy, Kari Tuohi

§ 154

Kaavatoimikunnan asettaminen 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle

AurDno-2019-334

Valmistelija / lisätiedot:

Juho Karisaari
juho.karisaari@aura.fi

Kuntalain (410/2015) 30 §:n mukaan kunnanhallitus ja valtuuston päätöksen nojalla muukin toimielin voi asettaa toimikuntia määrätyn tehtävän hoitamista varten. Kuntalain (410/2015) 74 §:n mukaan johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kyseinen kunta ei ole. Toimikunta asetetaan usein projektiluonteisia tehtäviä, esim. rakennushankkeen toteuttamista varten. Näissä tehtävissä vaaditaan usein erityistä asiantuntemusta.

Kaavatoimikunnan tehtävänä on kaavoituksen ylläpito ja kehittäminen sekä kaavojen laatimiseen, muuttamiseen ja muuhun maankäyttöön liittyvät valmistelutehtävät.

Hallintosäännön 127 §:n mukaisesti kunnanjohtajalla ja kunnanhallituksen puheenjohtajalla on läsnäolo- ja puheoikeus toimikunnan kokouksissa. Muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta toimikunnan kokouksissa on päättänyt toimikunta itse.

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Toimikaudella 1.6.2017 - 31.5.2019 toimikuntaan kuuluivat Matti Leppäkoski, Niina Aarnio ja Heikki Isotalo.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus:

- 1) päättää asettaa 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle kaavatoimikunnan ja
- 2) valitsee kaavatoimikuntaan kolme (3) jäsentä. Toimikunta nimeää itse puheenjohtajansa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti asettaa kaavatoimikunnan 1.6.2019 alkavalle toimikaudelle ja valitsi jäseniksi Heikki Isotalon, Matti Leppäkosken ja Niina Aarnion.

Tiedoksi

Maija-Liisa Sibakow

§ 155

Kuntalaisaloite koirapuiston rakentamisesta

AurDno-2019-336

Valmistelija / lisätiedot:

Tuija Pellosmaa

tuija.pellosmaa@aura.fi

Hallintojohtaja

Ilkka Soukka on jättänyt kuntalaisaloitteen uuden koirapuiston rakentamisesta Auraan. Nimilistoja on kerätty 18 A4-arkille. Aloitteen tekijöiden mukaan Auran nykyinen koirapuisto on epäkäytännöllisessä paikassa ja hieman varustelematon. Kuntalaisten kunto ja mieliala nousisivat, jos Aurassa olisi tarjolla nykyaikainen, tasapuolisesti kaikkia lähellä oleva koirapuisto. Varustusten tulisi olla riittävät ja tarkoituspäriset. Koiralle luonteenomainen juokseminen vapaana edistäisi sekä lemmikin että omistajan terveyttä.

Kuntalain mukaan kunnan asukkaalla ja kunnassa toimivalla yhteisöllä on oikeus tehdä kunnan toiminnasta aloitteita. Jos vähintään kaksi prosenttia kunnan asukkaista on tehnyt aloitteen, asia on otettava viranomaisen käsittelyyn kuudessa kuukaudessa sen vireilletulosta. Aloitteen nimilistoista puuttuvat allekirjoittajien kotikunnat, joten aloitteen perusteella ei voi päätellä kuinka moni kuntalainen on aloitteen allekirjoittanut. Tekninen lautakunta on jo käsitellyt vastaavaa Ilkka Soukan jättämää valtuustoaloitetta.

Aloite kokonaisuudessaan on nähtävänä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toteaa vastaanottaneensa kansalaisaloitteen koirapuiston rakentamiseksi. Samalla hallitus päättää siirtää aloitteen käsittelyn tekniselle lautakunnalle, jonka toimialaan asia kuuluu.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Ilkka Soukka, Kari Tuohi, Pentti Urho

§ 156

Muut asiat

Muut mahdollisesti esille tulevat asiat.

Päätös

Päätettiin tarjota Senaatti-kiinteistölle maksimissaan 6000 euroa Aurajoen rautatiesillan viereisistä alueista.

Muutoksenhakukielto

§138, §139, §140, §141, §142, §143, §144, §155, §156

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Oikaisuvaatimus

§145, §146, §147, §148, §149, §150, §151, §152, §153, §154

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön saa tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus osoitetaan kunnanhallitukselle ja toimitetaan keskushallintoon.

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Jollei muuta näytetä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä (7.) päivänä sen jälkeen, kun asiakirja on annettu postin kuljetettavaksi. Saantitodistusta vastaan lähetetystä päätöksestä katsotaan saadun tieto saantitodistuksen osoittamana päivänä. Erillistä tiedoksisaantitodistusta käytettäessä päätöksestä katsotaan saadun tieto todistukseen merkittynä päivänä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Sähköinen asiakirja täyttää myös kirjallisen asiakirjan vaatimuksen. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon vaaditaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Vaatimuksen perusteineen on käytävä ilmi oikaisuvaatimuksesta. Tekijän on allekirjoitettava oikaisuvaatimus ja siinä on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä saa kunnan keskushallinnosta.

Keskushallinnon yhteystiedot:

käyntiosoite Nikkarinkuja 8, Aura

postiosoite Auran kunta, PL 24, 21381 Aura

puhelinvaihe (02) 486 430

sähköposti kunta@aura.fi

avoinna ma - to klo 8.00-16.00, pe klo 8.00-14.45