

Aika 14.12.2020, klo 18:00 - 18:23

Paikka Op-Areena, Urpontie 2, Aura

### **Käsitellyt asiat**

**§ 44 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**§ 45 Pöytäkirjantarkastajien valinta**

**§ 46 Toivo Anttila toimikunnan lakkauttaminen**

**§ 47 Talousarvio vuodelle 2021 ja taloussuunnitelma vuosille 2021 - 2023**

**§ 48 Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän palvelusopimuksen hyväksyminen vuodelle 2021**

**§ 49 Rakennusjärjestyksen päivitys 2020**

**§ 50 Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän talousarvio vuodelle 2021 ja taloussuunnitelma vuosille 2021 - 2023**

**§ 51 Muut asiat**

Saapuvilla olleet jäsenet

Heikki Isotalo, puheenjohtaja  
Matti Leppäkoski, 1. varapuheenjohtaja  
Ari-Pekka Haapanen  
Heidi Rajakangas  
Jouko Vähä-Rahka  
Juhani Yli-Pohja  
Jukka Leino  
Kari Koivu  
Liisa-Anneli Holmberg  
Merja Maasalo  
Mikko Niemi  
Riku Paloniitty  
Ritva Vainio  
Sanna Laine  
Taru Sahla  
Virpi Kauhanen

Muut saapuvilla olleet

Tuija Pellosmaa, Hallintojohtaja, sihteeri  
Mika Joki, Kunnanjohtaja  
Kari Tuohi, Tekninen johtaja  
Anna-Mari Alkio, Kehittämisohtaja

Poissa

Niina Aarnio, 2. varapuheenjohtaja  
Ilkka Soukka  
Jyrki Alanko

Allekirjoitukset

Heikki Isotalo  
Puheenjohtaja

Tuija Pellosmaa  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

17.12.2020

17.12.2020

Kari Koivu

Jukka Leino

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja pidetään nähtävillä kunnanvirastossa ja kunnan internet-sivulla  
18.12.2020 - 22.01.2021

Tuija Pellosmaa, hallintojohtaja

## § 44

### Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallintosäännön 84 §:n mukaan kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Hallintosäännön 85 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkinnät salassapidosta.

Tämän kokouksen kokouskutsu esityslistoineen on lähetetty 10.12.2020 ja kuulutus kokouksesta on samana päivänä asetettu kunnan ilmoitustaululle. Kokouskutsu on julkaistu Auranmaan Viikkolehdessä. Esityslista liitteineen on nähtävänä Auran kirjastossa ja kunnan www-sivuilla.

Kuntalain (410/2015) 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

#### **Päätös**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

## § 45

### Pöytäkirjantarkastajien valinta

Hallintosäännön 105 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa myös äänten laskijoina ja avustavat muutenkin vaalitoimituksessa, jollei valtuusto toisin päätä.

Hallintosäännön 105 §:n mukaan valtuuston pöytäkirja siihen liittyvine valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain (410/2015) 140 §:ssä säädetään.

Tämän kokouksen tarkastettu pöytäkirja on ilmoitettu yleisesti nähtävillä olevaksi perjantaina 18.12.2020 klo 9.00–12.00.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa Kari Koivu ja Jukka Leino.

Tarkastus suoritetaan kunnanvirastossa torstaina 17.12.2020.

### **Päätös**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kari Koivu ja Jukka Leino.

**Kunnanhallitus, § 198,09.11.2020**  
**Kunnanvaltuusto, § 46, 14.12.2020**

**§ 46**

**Toivo Anttila toimikunnan lakkauttaminen**

AurDno-2020-462

**Kunnanhallitus, 09.11.2020, § 198**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tuija Pellosmaa  
tuija.pellosmaa@aura.fi  
Hallintojohtaja

Toivo Anttilan kuolemasta on 19 vuotta. Auran kunta sai testamentilla koko taitelijan omaisuuden. Kunnalla on ollut testamentin mukaan mahdollisuus myydä tai lahjoittaa joko osa tai koko hänen taiteellinen tuotantonsa. Kun kunta on pitänyt taidetta omistuksessaan, se on ollut velvollinen luovuttamaan teoksia mahdollisiin näyttelyihin ja on voinut periä kohtuullisen korvauksen taiteen lainaamisesta. Muilta osin testamentissa ei rajoitettu taiteellisen tuotannon käyttöä tai esillepanoa. Testamentilla kunnalle jäänyt asunto myytiin. Varoilla on hoidettu Toivo Anttilan taiteellista tuotantoa, mahdollistettu kuntalaisille kulttuurielämyksiä ja digitoitu filmit ja kuvat, hankittu koululle viisi digitaalista järjestelmäkameraa, näyttelytilan vitriinit, ostettiin taiteilijan hautakivi ja tehtiin haudanhoitosopimus 25 vuodeksi, kustannettiin kaikille kuntalaisille avoimia kulttuuriretkiä ja on myönnetty vuosittainen taidestipendi sekä perustettu virtuaalimuseo osin hankerahoituksella. Tällä hetkellä toimikunnalla ei ole rahavaroja jäljellä ja juoksevana kuluna on ollut virtuaalimuseon palvelinkustannus. Tämän vuoksi syksyllä 2020 virtuaalimuseo siirrettiin osaksi kunnan internet-sivuja kulttuurin alle.

Taiteilijan suosituimpia teoksia on jäljellä vain yhdet kappaleet. Joitakin teoksia on vielä muutamia. Koska toimikunnalla ei ole enää rahavaroja käytössään, se on päättänyt ehdottamaan toimikunnan lakkauttamista. Toivo Anttilan tuotanto on esillä kunnan internet-sivulla virtuaalimuseona. Toimikunta ehdottaa, että taiteilijan tuotantoa laitettaisiin esille julkisiin rakennuksiin. Loput rahavaransa (870 €) toimikunta käyttäisi taiteilijan haudanhoitosopimuksen jatkamiseen. Toimikunta ehdottaa 13.10. pidetyssä kokouksessaan, että toimikunta lakkautettaisiin seuraavin ehdoin:

1. Virtuaalimuseo pidetään osana kunnan internet-palvelua niin kauan kuin se on mahdollista.
2. Toivo Anttilan jäljellä olevat alkuperäiset taideteokset kehystetään ja asetetaan julkisiin rakennuksiin nähtäville.
3. Toivo Anttilan rahaston loput rahavarat käytetään Toivo Anttilan haudanhoitosopimuksen jatkamiseen.

Kehystettäviä taideteoksia on noin kymmenen kappaletta. Toimikunnan kokouksen pöytäkirja on oheismateriaalina.

**Ehdotus**

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että Toivo Anttila toimikunta lakkautetaan tämän toimikauden päättyessä 31.5.2021 toimikunnan esittämällä tavalla:

1. Virtuaalimuseo pidetään osana kunnan internet-palvelua niin kauan kuin se on mahdollista.
2. Toivo Anttilan jäljellä olevat alkuperäiset taideteokset kehystetään ja asetetaan julkisiin rakennuksiin nähtäville.
3. Toivo Anttilan rahaston loput rahavarat käytetään Toivo Anttilan haudanhoitosopimuksen jatkamiseen.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

### **Kunnanvaltuusto, 14.12.2020, § 46**

Oheismateriaali

- 1 Toivo Anttila tmk kokous 13.10.2020 pöytäkirja
- 2 Toivo Anttilan rahaston säännöt

#### **Ehdotus**

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että Toivo Anttila toimikunta lakkautetaan tämän toimikauden päättyessä 31.5.2021 toimikunnan esittämällä tavalla:

1. Virtuaalimuseo pidetään osana kunnan internet-palvelua niin kauan kuin se on mahdollista.
2. Toivo Anttilan jäljellä olevat alkuperäiset taideteokset kehystetään ja asetetaan julkisiin rakennuksiin nähtäville.
3. Toivo Anttilan rahaston loput rahavarat käytetään Toivo Anttilan haudanhoitosopimuksen jatkamiseen.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

#### **Tiedoksi**

Toivo Anttila tmk jäsenet, kirjanpito

**Kunnanhallitus, § 204, 23.11.2020**  
**Kunnanvaltuusto, § 47, 14.12.2020**

**§ 47**

**Talousarvio vuodelle 2021 ja taloussuunnitelma vuosille 2021 - 2023**

AurDno-2020-343

**Kunnanhallitus, 23.11.2020, § 204**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tuija Pellosmaa  
tuija.pellosmaa@aura.fi  
Hallintojohtaja

Oheismateriaali

1 talousarvio2021-2023

Kuntalain mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (*suunnitelmakausi*). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käytötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Kunnan talousarvion valmistelu on tapahtunut historiallisen poikkeuksellisissa olosuhteissa. Koronaviruspandemia on ajanut julkisen talouden ahdinkoon ja bruttokansantuotteen on arvioitu laskevan vähintään 4,5 prosenttia kuluvan vuoden aikana. Ennusteet tämän vuoden lopun osalta ja parille seuraavalle vuodelle paranivat merkittävästi kesän jälkeen, jolloin BKT:n laskun arveltiin olevan kuuden prosentin luokkaa. Julkinen talous velkaantuu nyt kovalla vauhdilla, kun valtion velkamäärä kasvaa 20 mrd vuosivauhdilla. BKT:n arvioidaan uusimpien ennusteiden mukaan kasvavan ensi vuonna 2,6 % ja vuonna 2022 1,7 %.

Kunnan verotulot ovat kehittyneet seuraavasti:

	TP 2016	TP 2017	TP 2018	TP 2019	TA 2020	TA 2021
Kunnallisvero	13 271 698	13 597 036	12 992 000	13 352 633	14 028 000	14 112 000
Yhteisövero	410 391	530 471	571 542	603 326	639 000	627 000
Kiinteistövero	757 946	745 483	751 044	751 253	748 000	836 000
Yhteensä	14 440 035	14 872 990	14 314 000	14 707 211	15 415 000	15 575 000



Kunnan talouden kannalta verotulotuotto on keskeinen tekijä. Se muodostaa 62 % kunnan tuloista. Valtionosuudet kattavat Aurassa 27 prosenttia tuloista ja toimintatuotot 11 prosenttia.

Valtionosuuksien määrät ovat kehittyneet seuraavasti:

Valtionosuudet	TP 2016	TP 2017	TP 2018	TP 2019	TA 2020	TA 2021
Peruspalvelujen valtionosuus	5 323 485	5 010 472	4 891 686	4 632 341	3 421 900	3 919 598
Verotulojen per. teht. tasaus	1 708 680	1 654 862	1 755 078	1 844 388	1 925 300	1 709 805
Järjestelmämuut. tasaus/verotulojen men. komp.	-	150 442	-	172 412	1 739 528	1 820 880
Opetus- ja kulttuuri-toimen vos	-1 000 631	-831 422	-646 981	-647 325	-647 600	- 649 165
<b>Yhteensä</b>	<b>6 031 534</b>	<b>5 984 354</b>	<b>6 000 000</b>	<b>6 001 816</b>	<b>6 439 128</b>	<b>6 801 118</b>

Kunnan talousarvio vuodelle 2021 ja taloussuunnitelma vuosille 2021 - 2023 on valmisteltu toimialojen esitysten pohjalta. Esityksissä on huomioitu valtuuston 31.8.2020 hyväksymä säästöohjelma, paitsi niiden tehtävien osalta, joista ei ole päätöksiä, mm. kouluverkko. Toimielimittain tarkasteltuna kunnanhallituksen antamaan raamiin ei päästy muiden kuin teknisen lautakunnan osalta.

Toimielin	Toimintatuotot	Toimintakulut	Toimintakate	Kulujen kasvu% vrt. tilinpäätös 2019
Kunnanhallitus	85 800	- 1 098 568	- 1 012 768	1,3
Perusturvalautakunta	562 200	- 12 843 597	- 12 281 397	5,5
Sivistyslautakunta	431 888	- 6 922 475	- 6 490 587	3,0
Vapaa-aikalautakunta	27 200	- 177 595	- 150 395	1,0
Tekninen lautakunta	1 631 600	- 2 524 928	- 893 328	-1,6
<b>Yhteensä kunta</b>	<b>2 738 688</b>	<b>23 598 674</b>	<b>- 20 859 986</b>	<b>3,7</b>

Kunnan investointiohjelma vuodelle 2021 on suuruudeltaan 1 033 800 euroa. Investointitulot ovat 248 800 euroa ja nettoinvestoinnit 785 000 euroa. Investointirahoitusta on ajateltu käyttää 100 000 euroa maanhankintaan, 200 000 euroa osakehuoneistojen hankintaan, rakennusten peruskorjauksiin 273 000 euroa, ulkoilualueisiin 60 000 euroa, vesilaitokseen 62 500 euroa, tiestöön 221 000 euroa ja viemärlaitokseen ja huleveten 155 000 euroa.

Kunnan lainamäärän odotetaan alenevan talousarvion tavoitteiden toteutuessa 641 012 euroa vuoden 2021 aikana. Kunnan pitkäaikaiset lainat lyhenevät 976 190 euroa ja lyhyttä lainaa otetaan lisää 335 178 euroa.

Talousarvio vuodelle 2021 ja taloussuunnitelma vuosille 2021 - 2023 on oheismateriaalina.

## Ehdotus

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle vuoden 2021 talousarvion ja vuosien 2021 - 2023 taloussuunnitelman hyväksyttäväksi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Kunnanvaltuusto, 14.12.2020, § 47**

Liitteet

1 talousarvio2021-2023

**Ehdotus**

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle vuoden 2021 talousarvion ja vuosien 2021 - 2023 taloussuunnitelman hyväksyttäväksi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tiedoksi**

Esimiehet, lautakunnat, kirjanpito

---

**Kunnanhallitus, § 210, 23.11.2020**  
**Kunnanvaltuusto, § 48, 14.12.2020**

**§ 48**

**Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän palvelusopimuksen hyväksyminen vuodelle 2021**

AurDno-2020-492

**Kunnanhallitus, 23.11.2020, § 210**

Valmistelijat / lisätiedot:

Mika Joki

mika.joki@aura.fi

Kunnanjohtaja

Liitteet

1 Kuntakohtainen palvelusopimus vuodelle 2021 Aura

Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän perussopimuksen mukaan kuntayhtymällä on jäsenkuntiensa puolesta järjestämisvastuu laissa säädetyistä perusterveydenhuollon palveluista. Kuntayhtymä tuottaa palveluita ensisijaisesti jäsenkuntiensa asukkaille, mutta kuntayhtymä voi myydä palveluja myös ulkopuoliselle taholle. Sopimuksen mukaan molemmissa kunnissa tulee tuottaa perusterveydenhuollon lähipalveluja. Vuosittaisissa palvelusopimuksissa määritellään kuntakohtaiset palvelut sekä niiden laajuus. Jäsenkuntien valtuustot päättävät kuntakohtaisista palvelusopimuksista.

Lähipalveluiden hinnat määritellään kunnittain ja ne huomioidaan palvelusopimusten ja talousarvion laadinnassa. Seudullisille palveluille määritellään yksi yhteinen hinta. Kuntien maksamat korvaukset palveluista ovat pääsääntöisesti käyttöön perustuvia. Jos käytön määrittely ei ole mahdollista, voidaan korvaus periä asukasluvuun perustuvana. Kuntayhtymän tulee järjestää palvelusopimusten mukaiset palvelut sopimusten perusteella talousarvioon sisällytettyjen tulojen puitteissa.

Vuodelle 2021 neuvoteltu palvelusopimus vastaa pitkälti kuluvan vuoden sopimusta. Vuoden 2021 sopimuksesta on poistettu pääterveysasemalle keskitetty akuuttivastaanoton käynti ja lisätty jalkaterapeutin vastaanottokäynti. Auran terveysasemalle on lisätty palveluna psykiatrisen sairaanhoitajan vastaanottokäynti. Palvelusopimukseen on lisätty omana kohtanaan kehityshanke, jossa on tarkoitus tarkastella mm. omalääkärijärjestelmää korvaavaa toimintamallia ja laboratoriotoimintojen tuottamista.

**Ehdotus**

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi liitteenä olevan Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän ja Auran kunnan välisen palvelusopimuksen vuodelle 2021.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Kunnanvaltuusto, 14.12.2020, § 48**

Liitteet

1 Kuntakohtainen palvelusopimus vuodelle 2021 Aura

**Ehdotus**

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi liitteenä olevan Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän ja Auran kunnan välisen palvelusopimuksen vuodelle 2021.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tiedoksi**

Pöytyän kansanterveystyön ky

---

**Tekninen lautakunta, § 35,14.05.2020**

**Kunnanhallitus, § 116,22.06.2020**

**Tekninen lautakunta, § 76,26.11.2020**

**Kunnanhallitus, § 217,07.12.2020**

**Kunnanvaltuusto, § 49, 14.12.2020**

**§ 49**

**Rakennusjärjestyksen päivitys 2020**

AurDno-2020-155

**Tekninen lautakunta, 14.05.2020, § 35**

Valmistelijat / lisätiedot:

Pentti Urho

pentti.urho@aura.fi

Rakennustarkastaja

Liitteet

- 1 Osallistumis-Arviointisuunnitelma 5 5.doc
- 2 RAKENNUSJÄRJESTYS AURA 5.5.2020 luonnos.doc
- 3 Rakennusjärjestys 1.6.2007, hyväksytty kv 23.4.2007.doc

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan jokaisella kunnalla tulee olla rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksessä annetaan rakentamista ja rakennetun ympäristön hoitoa koskevia kuntakohtaisia määräyksiä. Asemakaavojen ja oikeusvaikutteisten yleiskaavojen määräykset ovat ensisijaisia rakennusjärjestykseen nähden. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat olla erilaisia kunnan eri alueilla. Rakennusjärjestyksessä annetaan paikallisista oloista johtuvat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa, rakennuksen kokoa ja sen sijoittumista, rakennuksen sopeutumista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennelmia, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä, suunnittelutarvealueen määrittelyä sekä muita niihin rinnastettavia paikallisia rakentamista koskevia seikkoja.

Rakennusjärjestyksessä olevia määräyksiä ei sovelleta, jos oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa, asemakaavassa tai Suomen rakentamismääräyskokoelmassa on asiasta toisin määrätty. (MRL14§)

Auran kunnan nykyinen rakennusjärjestys on tullut voimaan 1.6.2007. Rakennusjärjestyksen uusimiseen on tullut tarvetta, koska lainsäädäntöä on uusittu nykyisen rakennusjärjestyksen voimaan tulon jälkeen. Uusimistyön tavoitteena on mm. tutkia suunnittelutarvealueiden tarve, selvittää paikallisten olojen huomioimistarve, tutkia asema- ja yleiskaavoja täydentävien määräysten ajanmukaisuus sekä huomioida vesihuolto- ja ympäristösuojelumääräykset ja niiden merkitys. Rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto. Rakennusjärjestystä valmisteltaessa on soveltuvin osin noudatettava, mitä on säädetty kaavoitusmenettelyn vuorovaikutuksesta ja kaavaehdotuksen asettamisesta julkisesti nähtäville. Rakennusjärjestyksen uusimisesta on päätetty rakennuslautakunnassa 6.10. 2016 § 18.

Rakennusjärjestyksen uudistamista on tehty yhteistyössä naapurikuntien kanssa.

Kuntaliitto on julkaissut oppaan, jota on käytetty tukena uuden rakennusjärjestyksen laadinnassa. Oppaalla kannustetaan kuntia, sekä kiinnitetään huomiota omiin paikallisiin arvoihin ja ominaispiirteisiin että edistämään niiden säilyttämistä rakennusjärjestyksellä. Ajantasaisella rakennusjärjestyksellä tuetaan rakentamisen ohjausta ja kunnan tavoitteiden toteutumista.

Teknisen lautakunnan hyväksyttyä rakennusjärjestyksen luonnoksen, se siirtää sen kunnanhallituksen käsiteltäväksi, joka päättää nähtäville asettamisesta, kuuluttamisesta ja lausuntojen pyytämisestä.

Kuulemisvaiheen jälkeen rakennusjärjestys viedään ehdotuksena kunnanhallituksen käsittelyyn ja asetetaan uudelleen nähtäville ehdotuksena.

Rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto ja se tulee voimaan, kun valtuuston päätös on lainvoimainen ja se on kuulutettu.

MRL 15§ mukaan ”rakennusjärjestystä valmisteltaessa on soveltuvin osin noudatettava, mitä 62 §:ssä säädetään vuorovaikutuksesta ja 65§:ssä kaavaehdotuksen asettamisesta julkisesti nähtäville”.

MRL 62§ mukaan ”Kaavoitusmenettely tulee järjestää ja suunnittelun lähtökohdista, tavoitteista ja mahdollisista vaihtoehtoista kaavaa valmisteltaessa tiedottaa niin, että alueen maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (osallinen), on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta”.

Edellä mainituin perustein on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Esityslistan liitteinä ovat osallistumis- ja arviointisuunnitelma, nykyinen rakennusjärjestys ja luonnos uudeksi rakennusjärjestykseksi.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä ehdotetun uuden rakennusjärjestyksen ja siihen liittyvän osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja lähettää sen kunnanhallituksen käsiteltäväksi, joka päättää sen nähtäville asettamisesta, kuuluttamisesta ja lausuntojen pyytämisestä.

### **Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi rakennusjärjestyksen ja OAS luonnoksen ja esittää ne edelleen kunnanhallituksen käsiteltäväksi ja edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

---

## **Kunnanhallitus, 22.06.2020, § 116**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Pentti Urho  
pentti.urho@aura.fi  
Rakennustarkastaja

#### Liitteet

- 1 Osallistumis-Arviointisuunnitelma 5 5.doc
- 2 RAKENNUSJÄRJESTYS AURA 5.5.2020 luonnos.doc
- 3 Rakennusjärjestys 1.6.2007, hyväksytty kv 23.4.2007.doc

Tekninen lautakunta hyväksyi rakennusjärjestyksen ja OAS luonnoksen ja esittää ne kunnanhallituksen käsiteltäväksi ja edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. asettaa rakennusjärjestyksen ja siihen liittyvät asiakirjat nähtäville ja
2. pyytää rakennusjärjestyksestä sen osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaiset lausunnot.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

### **Tekninen lautakunta, 26.11.2020, § 76**

#### Liitteet

- 1 RAKENNUSJÄRJESTYS ehdotus.docx

Tekninen lautakunta on hyväksynyt rakennusjärjestyksen ja OAS luonnoksen 2.4.2020 kokouksessaan ja esittänyt ne edelleen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 15.6.2020 ja asettanut rakennusjärjestyksen ja siihen liittyvät asiakirjat nähtäville ja pyytänyt rakennusjärjestyksestä sen osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaiset lausunnot.

Lausunnot on saatu ja ne ovat esityslistan liitteinä.

Lausuntojen perusteella rakennusjärjestystä on hieman tarkennettu ja muokattu esityslistan liitteeseen.

Rakennustarkastaja käy kokouksessa tehtyjä päivityksiä läpi.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää esityslistan liitteenä olevaa rakennusjärjestystä kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi.

#### **Päätös**

Rakennustarkastaja esitteli saapuneet lausunnot ja niiden perusteella tehdyt muutokset.

Muutokset ovat rakennusjärjestyksen luonnoksessa korostettu punaisella.

Tekninen lautakunta esittää rakennusjärjestyksen luonnosta kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

---

---

**Kunnanhallitus, 07.12.2020, § 217**

Liitteet

1 RAKENNUSJÄRJESTYS ehdotus.docx

Rakennustarkastaja esitteli saapuneet lausunnot ja niiden perusteella tehdyt muutokset.

Muutokset ovat rakennusjärjestyksen luonnoksessa korostettu punaisella.

Tekninen lautakunta esittää rakennusjärjestyksen luonnoksen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

**Ehdotus**

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy uuden rakennusjärjestyksen ja päättää, että rakennusjärjestys tulee voimaan 1.2.2021.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Kunnanvaltuusto, 14.12.2020, § 49**

Liitteet

1 RAKENNUSJÄRJESTYS ehdotus.docx

2 Osallistumis-Arviointisuunnitelma 5 5.doc

3 ELY Lausunto, Auran kunnan rakennu.pdf

4 KOSKI tl 20200902\_§69\_Auran rakennusjärjestys(2).pdf

5 NOUSIAINEN SKM\_C550i20091511130.pdf

6 pelastuslaitos 1554\_001(2).pdf

7 RUSKO Pöytäkirjan ote-Kunnanhallitus - 24.08.2020, klo 1804.pdf

8 TURKU VASTUUMUSEO Aura, kunnan rakennusjärjestyksen luonnos.pdf

9 VS LIITTO Mh20200824\_esityslista.pdf

10 Pöytyä\_lausunto\_SKM\_C454e20100115100.pdf

Lausunnot ovat esityslistan liitteinä.

**Ehdotus**

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy uuden rakennusjärjestyksen ja päättää, että rakennusjärjestys tulee voimaan 1.2.2021.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tiedoksi**

Tekninen toimi, lausunnon antaneet



---

**Kunnanhallitus, § 218,07.12.2020**  
**Kunnanvaltuusto, § 50, 14.12.2020**

**§ 50**

**Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän talousarvio vuodelle 2021 ja taloussuunnitelma vuosille 2021 - 2023**

AurDno-2020-539

**Kunnanhallitus, 07.12.2020, § 218**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Tuija Pellosmaa  
tuija.pellosmaa@aura.fi  
Hallintojohtaja

Liitteet

1 Talousarvio vuodelle 2021

Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän hallitus on valmistellut kuntayhtymän talousarvion vuodelle 2021 ja taloussuunnitelman vuosille 2021 - 2023. Auran kunnan maksuosuus vuodelle 2021 on 2 260 219 euroa. Vuoden 2019 talousarvioon verrattuna talousarvio on -0,17 % pienempi. Taloussuunnitelmavuodet toimitetaan kuntaan joulukuun lopussa. Talousarvio on esityslistan liitteenä.

**Ehdotus**

Esittelijä: Mika Joki, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle hyväksyttäväksi Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän talousarvion vuodelle 2021. Samalla hallitus edellyttää, että suunnitelmavuosien arviot toimitetaan kuntaan välittömästi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Kunnanvaltuusto, 14.12.2020, § 50**

Liitteet

1 Talousarvio vuodelle 2021

**Ehdotus**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle hyväksyttäväksi Pöytyän kansanterveystyön kuntayhtymän talousarvion vuodelle 2021.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**§ 51**

**Muut asiat**

Liitteet

1 Valtuustoaloite 14.12.2020.pdf

Muut mahdollisesti esille tulevat asiat.

**Päätös**

Valtuustoaloite: Jukka Leino: ilmasto ja energiakysymykset, liitteenä.

---

## Kunnallisvalitus

§46, §47, §48, §49, §50

### Kunnallisvalitusohje

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

#### Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

#### Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

#### Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32, 20101 TURKU

Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2 – 4, 20100 TURKU

Sähköpostiosoite: turun.hao(at)oikeus.fi

Puhelinnumero: 029 56 42410

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

---

### **Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

-päätos, johon haetaan muutosta

-miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi

-perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

-päätos, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä

-todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta

-asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Auran kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 24, 21381 AURA

Käyntiosoite: Nikkarinkuja 8 AURA

Sähköpostiosoite: kunta@aura.fi

Puhelinnumero: 02-486430

Kirjaamon aukioloaika on ma – to klo 8 – 16 ja pe 8 – 14.45.

**Muutoksenhakukielto**

§44, §45, §51

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei voi tehdä valitusta, koska se koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.