

Aika 11.06.2020, klo 18:08 - 20:05

Paikka Aurasali

Käsitellyt asiat

- § 41 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 42 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 43 Päällystystyöt 2020**
- § 44 Vetoamus liikenneturvallisuuden parantamiseksi**
- § 45 Vuosien 2020 ja 2021 talouden suunnittelu**
- § 46 Metsästysseuran maankäytösopimuksen päivitys**
- § 47 Teknisen johtajan ja rakennusmestarin viranhaltijapäätökset**
- § 48 Muut asiat**

Lisäpykälät

- § 49 LISÄPYKÄLÄ: Korvausvaatimus jätevesiviemärin toimimattomuudesta**
- § 50 LISÄPYKÄLÄ: Kirkonkulman koulun sähköjen uusiminen**

Saapuvilla olleet jäsenet

Jyrki Alanko, puheenjohtaja, saapui 18:09
Kaija Mäki, 1. varapuheenjohtaja, saapui 18:10
Kimmo Rantala
Pete Sillanpää, saapui 18:10
Timo Suominen
Virpi Kauhanen
Ilkka Soukka, saapui 18:09

Muut saapuvilla olleet

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, sihteeri
Matti Leppäkoski, Kunnanvaltuuston 1. varapuheenjohtaja, saapui 18:09
Jukka Leino, Kunnanhallituksen puheenjohtaja, saapui 18:09
Pentti Urho, Rakennustarkastaja

Poissa

Netta Nieminen
Mika Joki, Kunnanjohtaja

Allekirjoitukset

Jyrki Alanko
Puheenjohtaja

Kari Tuohi
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Ilkka Suokka

Timo Suominen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja pidetään nähtävillä kunnanvirastossa ja kunnan www-sivuilla (aura.fi).
19.06.2020 - 06.07.2020

§ 41

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnan hallintosäännön 122 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja ja hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu on lähetettävä viimeistään neljä (4) päivää ennen kokousta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Kuntalain (410/2015) 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Tämän kokouksen kokouskutsu esityslistoineen on toimitettu sähköisesti jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle, kunnanhallituksen edustajalle sekä kunnanjohtajalle. Esityslista on lisätty kunnan verkko-sivuille.

Valtioneuvoston 17.3.2020 linjaamien, koronaviruspandemiasta aiheutuvien poikkeusolojen vuoksi kokous pidetään Aurasalissa.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 42

Pöytäkirjan tarkastus

Kunnan hallintosäännön 142 §:n mukaan pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 143 §:n mukaan lautakunnan/jaoston pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Pöytäkirjanpitäjä lähettää laatimansa pöytäkirjaluonnoksen sähköpostitse tarkastukseen sekä puheenjohtajalle että valituille pöytäkirjantarkastajille. He hyväksyvät pöytäkirjan mahdollisin muutoksin kokouksen sihteerille osoitetulla sähköpostilla, joka liitetään pöytäkirjaan, kunnes se on allekirjoitettu. Pöytäkirja allekirjoitetaan viimeistään seuraavassa kokouksessa ja kuittaus säilytetään siihen asti. Tarvittaessa kuittaukset voidaan liittää myös pöytäkirjaan, jotta voidaan myöhemmin todentaa pöytäkirjan hyväksymispäivä.

Tarkastettu pöytäkirja oikaisuvaatimusohjeineen ja valitusosoituksineen pidetään nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä säädetään.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Timo Suominen ja Netta Nieminen.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Ilkka Soukka ja Timo Suominen.

§ 43
Päällystystyöt 2020

AurDno-2020-153

Valmistelija / lisätiedot:
Kari Tuohi
kari.tuohi@aura.fi
Tekninen johtaja

Liitteet

1 Asfalttiohjelma 2020.pdf

Tämän vuoden talousarvion investointiosaan on varattu 100 000€ teiden päällystämiseen ja päällysteiden korjaamiseen.

Sorapintaisia kaavateitä on lähinnä uusimmilla, vielä rakenteilla olevilla asuinalueilla.

Osa vanhoista päällysteistä on niin huonokuntoista, että niiden vuosittaiset päällysteiden paikkauskustannukset nousevat kohtuuttoman suuriksi. Nämä kaavateiden osat on tarkoituksenmukaisinta ja pitkällä aikavälillä myös edullisinta päällystää uudelleen, näiden teiden päällystämiseen on varauduttava suunnitelmavuosina.

Päällystystöitä esitetään toteutettavaksi asfaltointiohjelman mukaisesti.

Päällystettä uusitaan ja korjataan yhteensä n.9000m².

Lisäksi suoritetaan routavaurioiden paikkauksia ja paikoittaista päällysteiden uusimista tarpeen mukaan määrärahojen puitteissa.

Tarjouksia on pyydetty kuudelta alan yritykseltä, tarjoukset tulee jättää 11.6.2019, klo 12.00 mennessä. Tarjouksista laaditaan avauspöytäkirja, joka esitellään kokouksessa ja liitetään kokouksen liitemateriaaliin.

Hankinnan ennakoitu arvo ei ylitä hankintalain kansallista kynnysarvoa, joten hankintaan ei sovelleta lakia julkisista hankinnoista.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta käsittelee asfaltointiohjelmaa ja teiden kuntoa kokouksessa.

Tekninen lautakunta päättää päällystystöistä kokouksessa ja valitsee päällystystöiden urakoitsijaksi halvimman tarjouksen jättäneen urakoitsijan.

Päätös

Tekninen lautakunta valitsee urakoitsijaksi halvimman vertailuhinnan perusteella Super Asfaltti Oy:n.

Asfalttipäällystykset tehdään liitteenä olevan päällystysohjelman mukaisesti.

Päällystystyöt tehdään määrärahojen mukaisesti, ennen töiden aloitusta pyydetään alustava hinta-arvio.

§ 44

Vetoomus liikenneturvallisuuden parantamiseksi

AurDno-2020-257

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi
kari.tuohi@aura.fi
Tekninen johtaja

Maijantien asukkaat ovat lähettäneet tekniselle lautakunnalle osoitetun aloitteen liikenneturvallisuuden parantamiseksi Maijantiellä. Aloitteen on allekirjoittanut 14 asukasta, eli melkein kaikki Maijantieltä. Asukkaiden mukaan tiellä ajetaan liian kovaa ja liikenne on lisääntynyt kuntoilureitin käytön lisääntyttyä. Asukkaat ovat ehdottaneet toimenpiteeksi hidastekorokkeen/korokkeiden lisäystä Maijantielle.

Pikku-Lahdontielle on myös tehty aloite liikenneturvallisuuden parantamiseksi. Aloitteen on allekirjoittanut 12 asukasta, jotka asuvat Pikku-Lahdontien varrella. Asukkaiden mukaan tiellä ajetaan liian kovaa ja liikenne on lisääntynyt. Asukkaat ovat ehdottaneet toimenpiteeksi hidastekorokkeen/korokkeiden lisäystä Pikku-Lahdontielle. Koroketta on esitetty leikkipuiston liittymään, jossa hidastekoroke toimisi myös Pikku-Lahdontien ylityskohtana ja toinen Mäntymäentien risteykseen.

Aloitteissa perusteluina on esitetty liikenneturvallisuuden ja erityisesti lasten liikenneturvallisuuden parantaminen. Lahdon sillan väliaikainen sulkeminen ja kuntoilureitin vilkas käyttö on lisännyt liikennettä alueella huomattavasti.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Aloitteita ja alueiden liikenneturvallisuutta käsitellään kokouksessa.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti että hidastekorokkeita ei asenneta Maijantielle ja Pikku-Lahdontielle.

Maijantien liikenneturvallisuutta parannetaan asentamalla siirrettävät hidastesaaarekkeet. Hidastesaaarekkeen tarkoituksena on vähentää saareketta lähestyvän ajoneuvon nopeutta. Sen teho perustuu sivuttaissiirtymästä aiheutuvaan sivuttaiskiihtyvyyteen, joka pakottaa kuljettajaa hidastamaan ajonopeutta. Hidastinsaareke voidaan toteuttaa joko yksi- tai kaksipuolisena.

Pikku-Lahdontien liikenneturvallisuutta parannetaan suojateiden paremmalla merkitsemisellä ja tehostamalla suojatiemerkkejä heijastavin pollarein.

§ 45

Vuosien 2020 ja 2021 talouden suunnittelu

AurDno-2020-281

Koronaviruspandemia sekä kunnan sote-menot ovat ajaneet kunnan taloudellisen tilanteen huonoksi. Koronaviruspandemian vuoksi kunnan verotulot toteutuvat ainakin vuosina 2020 - 2021 merkittävästi huonompina kuin kuin ennakkoon on pystytty arvioimaan. Lisäksi valtionhallinnon kunnille asettamat uudet vaatimukset tulevat aiheuttamaan kunnalle merkittäviä lisämenoja ensi vuodesta alkaen.

Hallintotoimisto on asettanut kaikille toimialoille tehtäväksi hakea säästöjä talouarviosta ja tulevista hankinnoista. Tekninen toimi on laatinut oman esityksensä ja se käsitellään kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Säästökohteita ja talousarvion kiristämistä käsitellään kokouksessa.

Investointiohjelmaan esitetään -55 000€ tiukennustamääräraha varauksiin.

Käyttötalousarvoon tiukennusta: kiinteistötoimeen -25 000€, vesihuoltolaitos -10 000€, yleiset alueet ja muut -22 000€. Yhteensä -57 000€.

Vuoden 2021 käyttötalousosan talouarviosta säästetään -125 000€.

Kiinteistöjen myyntiä ja vuokrausta selvitetään tuleville suunnitteluvuosille 2021 - 2023.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esitetyn ehdotuksen.

§ 46

Metsästysseuran maankäyttösopimuksen päivitys

AurDno-2020-255

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi
kari.tuohi@aura.fi
Tekninen johtaja

Metsästysseura Aura Ry hakee maankäyttösopimuksen päivittämistä. Metsästysseuralla on ollut Auran kunnan kanssa sopimus kunnan metsien käytöstä metsästykseseen ja sopimukseen on tullut tarvetta päivitykseen. Lisäksi metsästysseura hakee lupaa 3D-jousiammuntaradan perustamista varten, kunnan omistamalle metsälle metsästysmajan ympäristöön.

3D-jousiammuntarata tulee metsästysseuran jäsenten käyttöön. Metsästysseura Aura Ry vastaa kaikista perustamiskuluista ja ylläpitokuluista. Ampumaradan käyttö ja valvonta on Metsästysseura Aura Ry:n vastuulla ja jousiammuntaradalle laaditaan erilliset käyttösäännöt. Radat merkitään maastoon varoitusmerkein.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Sopimuksen päivitystä ja jousiammuntarataa käsitellään kokouksessa.

Tekninen lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös

Tekninen Lautakunta hyväksyi Metsästysseura Aura Ry:n tekemän esityksen 3D jousiammuntaradasta.

Metsästysseura vastaa ampumaradan käytöstä ja sen valvonnasta, sekä merkitsee alueen selkein varoitusmerkein. Metsästysseura Aura Ry laatii jousiammuntaradalle erilliset käyttösäännöt.

Tekninen johtaja päivittää maankäyttösopimuksen Metsästysseura Aura Ry:n kanssa.

§ 47

Teknisen johtajan ja rakennusmestarin viranhaltijapäätökset

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomaisen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Kunnan hallintosäännön 33 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

Hallintosäännön 34 §:n mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan oteta säännössä mainittuja, kunnanjohtajan, toimialapäällikön ja vastualueen esimiehen ratkaisultaan kuuluvia henkilöstöasioita (mm. vuosilomat, koulutukset).

Hallintosäännön 34 §:n mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset teknisen toimen osalta ajalta 7.5. - 11.6.2020

§25 Sisäilmapalvelu kunnanvirastolle

§26 Työsopimus

§27 Työsopimus

§28 Työsopimus

§29 Sorateiden suolaus

§30 Makasiinin purku

§31 Hoivakodin katos ja terassin korjaus

§32 Vuosilomat

§33 Aura kk liikuntasalin julkisivukorjaus

§34 Urheilukenttien hoitosopimukset

§35 Kirkonkulman koulun sähköjen uusiminen

§36 Asfalttipaikkaus

§37 Lattian lakkaukset

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi edellä olevat viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuiksi, ja päätti ettei se käytä otto-oikeutta niissä päätöksissä, joissa se kuntalain ja hallintosäännön mukaan on mahdollista.

§ 48

Muut asiat

Muut kokouksessa käsiteltävät asiat.

- Hoivan ulkoilualueet ja tapaamispaikat.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Käsitellään kokouksessa.

Päätös

- Lahdon sillan päällysteeksi on tulossa kumibitumiasfaltti, päällysteeseen lisätään kumirouhetta liukkauden vähentämiseksi.
- Tarvasjoentien hidastetöyssy aiheuttaa meluhaittaa Horsmanmäessä. Melusta ilmoitetaan ELY-keskukselle ja tehdään huomautus kaavoituksen yhteydessä.
- Pyörätiemerkkien ja tieviittojen merkinnät pitää tarkistaa Sillankorvatiellä ja S-Marketin ympäristössä.

Asiat todettiin tietoon saatetuksi.

§ 49

LISÄPYKÄLÄ: Korvausvaatimus jätevesiviemärin toimimattomuudesta

AurDno-2020-294

Kiinteistö Oy Auran Puusepänpuisto on yhtiökokouksessaan 9.6.2020 päättänyt hakea Auran kunnalta korvauksia viemärin toimimattomuudesta aiheutuneista kuluista. Rivitalo sijaitsee Puusepänkujalla. Korvauksia haetaan liitteiden mukaisesti 921,94€.

Taloyhtiön viemärin toiminnassa on ollut ongelmia joulukuussa 2019 ja helmikuussa 2020. Joulukuussa 2019 viemäriä oli avaamassa Auranmaan LVI-palvelu Oy ja helmikuussa 2020 Eerola yhtiöt Oy sekä Auran kunnan kiinteistöpäivystys. Selviä syitä viemärin tukoksiin ei ole saatu selville. Joulukuun 2019 tukoksen yhteydessä viemäriä huuhdeltiin taloyhtiön ja kunnan tarkastuskaivosta. Helmikuun tukoksen yhteydessä Auran kiinteistöpäivystys ja Eerola yhtiöt totesivat että kunnan runkoviemäri toimii ja siellä ei ole tukoksia, tukos oli taloyhtiön omassa järjestelmässä. Lisäksi kunnan runkoviemäriin on liittynyt Asunto Oy Auran Puusepänpajan rivitalo, jossa viemärin kanssa ei ole ollut ongelmia vuoteen.

Puusepänkujan runkoviemäriä hoitaa ja kunnostaa Auran kunnan vesihuoltolaitos. Viemäri on rakennettu 2010 ja siinä todettiin heti alussa painumia, mitkä korjattiin 2011. Tämän korjauksen jälkeen viemäri on painunut ja sitä on korjattu kahteen kertaan. Viime korjauksen jälkeen painumat on saatu korjattua, mutta viemäri toimii minimi kallistuksella, mikä saattaa aiheuttaa tukoksia. Puusepän viemärin on todettu aiheuttaneen tukoksia 2010 - 2017 välillä muutamia kertoja. Koska viemärin kallistukset eivät ole riittävät vuodelle 2021 on esitetty erillinen määräraha viemärin korjausta/uuden viemärin rakentamista varten. Korjaustarve ja laajuus kartoitetaan ja kuvataan vuoden 2020 aikana. Koska viemärin kallistukset eivät ole riittävät viemärin toiminta on varmistettu säännöllisellä viemärinhuuhtelulla. Tankkihuolto Rantalalan ja Lumpeen kanssa on sovittu säännöllinen viemärinhuuhtelu 4 viikon välein. Huuhtelua on tehty vuoden 2019 alusta lähtien.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Asiaa ja liitteitä käsitellään kokouksessa. Tekninen lautakunta tekee asiasta päätöksen asiasta käydyn keskustelun perusteella.

Koska kunnan runkoviemäri on ollut säännöllisessä huuhtelussa, edellisen tukoksen yhteydessä on todettu että tukos ei ole johtunut runkoviemäristä ja viereisen rivitalon viemärissä ei ole ollut ongelmia. Tekninen lautakunta päättää hylätä korvausvaatimuksen.

Päätös

Pentti Urho ilmoitti olevansa jäävi asiassa ja poistui salista asian käsittelyn ajaksi.

Tekninen Lautakunta päätti hylätä korvausvaatimuksen seuraavin perustein: runkoviemäriä on säännöllisesti huuhdeltu ja sen johdosta viemäri on toiminut häiriöttömästi. Mikäli kunnan viemäriverkossa olisi tukossa, tukos vaikuttaisi myös naapuritaloyhtiön viemäriin. Viemärin huuhtelua suorittaneet urakoitsija ja viemärin avauksessa mukana ollut urakoitsija oli sitä mieltä että tukokset eivät olleet johtuneet kunnanviemäristä.

§ 50

LISÄPYKÄLÄ: Kirkonkulman koulun sähköjen uusiminen

AurDno-2020-266

Tämän vuoden talousarvion investointiohjelmaan on varattu 20 000 euron suuruinen määräraha Kirkonkulman koulun sähköjen uusimista varten. Sähköasennukset ovat tulleet elinkaarensa päähän ja välittömän korjauksen tarpeessa. Lisäksi sähköasennukset on suunniteltu tehtäväksi vesivahingon korjaustöiden yhteydessä, muutostyöt pitää olla valmiina 07.08.2020 mennessä. Vakuutusyhtiö korvaa kunnalle vahinkoon kuuluvien korvausten osuuden sähkötöistä erikseen. Arviota korvauksesta ei ole vielä saatu vakuutusyhtiöltä.

Teknisessä toimistossa on kilpailutettu sähköjen asennustyöt kokonaishintaurakkana, tarjouspyyntöasiakirjat ja tarjoukset käsitellään kokouksessa.

Tarjousten viimeinen jättöaika on 11.6. kello 12.00, joten tarjoukset esitellään ja urakoitsija valitaan kokouksessa. Tarjouspyyntöjä lähetettiin 5:lle, Turun alueella toimiville sähköurakointiin erikoistuneelle urakoitsijalle.

Hankinnan ennakoitu arvo ei ylitä hankintalain kansallista kynnysarvoa, joten hankintaan ei sovelleta lakia julkisista hankinnoista.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta valitsee urakoitsijaksi halvimman tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen antaneen urakoitsijan. Tekninen lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan laatimaan ja allekirjoittamaan urakkasopimusasiakirjat.

Päätös

Määräaikaan mennessä saapui 1 tarjous, tarjousten avauspöytäkirja liitteenä.

Tekninen lautakunta päätti valita urakoitsijaksi halvimman tarjouksen jättäneen Henko Sähkö Ay:n 33 900 € (alv. 0 %) kokonaisurakkahintaan.

Vakuutusyhtiöltä pyydetään erikseen hyvitys sähkötöiden ja puhdistustöiden osalta.

Tekninen lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan laatimaan ja allekirjoittamaan urakkasopimusasiakirjat.