

Aika 10.12.2020, klo 18:00 - 18:22

Paikka Kunnanvirasto, Nikkarinkuja 8

### **Käsitellyt asiat**

**§ 27 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**§ 28 Lupajaoston pöytäkirjan tarkastus**

**§ 29 Suunnittelutarveratkaisu, Auran kuntoilijat ry**

**§ 30 Rakennustarkastajan myöntämät luvat 24.09.2020 - 30.11.2020**

**§ 31 Muut asiat**

Saapuvilla olleet jäsenet

Jyrki Alanko, puheenjohtaja  
Timo Suominen  
Kimmo Rantala

Muut saapuvilla olleet

Pentti Urho, Rakennustarkastaja, sihteeri

Poissa

Kaija Mäki  
Mika Joki, Kunnanjohtaja

Allekirjoitukset

Jyrki Alanko  
Puheenjohtaja

Pentti Urho  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

11.12.2020

11.12.2020

Kimmo Rantala

Timo Suominen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pidetään nähtävillä kunnanvirastolla ja kunnan www-sivuilla (aura.fi)  
14.12.2020 - 05.01.2021

Pentti Urho

## § 27

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnan hallintosäännön 122§:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja ja hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu on lähetettävä viimeistään neljä (4) päivää ennen kokousta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Kuntalain (410/2015) 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Tämän kokouksen kokouskutsu esityslistoineen on toimitettu sähköisesti jäsenille. Esityslista on lisätty kunnan verkkosivuille.

#### **Ehdotus**

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

## § 28

### Lupajaoston pöytäkirjan tarkastus

Kunnan hallintosäännön 142 §:n mukaan pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 143 §:n mukaan lautakunnan/jaoston pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Pöytäkirjanpitäjä lähettää laatimansa pöytäkirjaluonnoksen sähköpostitse tarkastukseen sekä puheenjohtajalle että valituille pöytäkirjantarkastajille. He hyväksyvät pöytäkirjan mahdollisin muutoksin kokouksen sihteerille osoitetulla sähköpostilla, joka liitetään pöytäkirjaan kunnes se on allekirjoitettu. Pöytäkirja allekirjoitetaan viimeistään seuraavassa kokouksessa ja kuittaus säilytetään siihen asti. Tarvittaessa kuittaukset voidaan liittää myös pöytäkirjaan, jotta voidaan myöhemmin todentaa pöytäkirjan hyväksymispäivä.

Tarkastettu pöytäkirja oikaisuvaatimusohjeineen ja valitusosoituksineen pidetään nähtävänä kunnan verkkosivulla siten kuin kuntalain 140 §:ssä säädetään.

#### **Ehdotus**

Pöytäkirjan tarkastavat jaoston jäsenet Kaija Mäki ja Timo Suominen.

#### **Päätös**

Pöytäkirjan tarkastavat jaoston jäsenet Kimmo Rantala ja Timo Suominen.

---

**§ 29**

**Suunnittelutarveratkaisu, Auran kuntoilijat ry**

AurDno-2020-500

Valmistelija / lisätiedot:

Pentti Urho

pentti.urho@aura.fi

Rakennustarkastaja

Liitteet

1 piirustukset.pdf

2 ote asemakaavasta.pdf

Auran kuntoilijat ry hakee suunnittelutarveratkaisua 81 neliöiselle välinevarastolle Lahdon alueelle osoitteeseen Maijantie 18. He ovat vuokranneet tarkoitusta varten Auran kunnalta 1700 neliömetrin suuruisen alueen asemakaava-alueeseen rajoittuen. Rakennuksen pääpiirustukset ovat esityslistan liitteinä. Lisäksi liitteenä on ote alueen kaavasta kyseiseltä kohdalta.

**Ehdotus**

Esittelijä: Pentti Urho, Rakennustarkastaja

Lupajaosto päättää myöntää osoitteeseen Maijantie 18 Auran kuntoilijat ry:lle suunnitteluratkaisun hakemuksen mukaisesti. Hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä aiheuta haitallista yhdyskuntakehitystä ja esitetyn mukainen rakennus sopii maisemaan eikä vaikeuta erityisten luonto- tai kulttuuriympäristöarvojen säilymistä. Lisäksi hanke tukee läheisen virkistysalueen huoltoa ja jäsentää toimintojen sijoittumista alueella.

Hakijan tulee hakea rakennuslupaa kahden vuoden sisällä suunnitteluratkaisun lainvoimaiseksi tulemisesta.

Päätös annetaan julkipanon jälkeen, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

**Päätös**

Lupajaosto hyväksyi ehdotuksen.

**Tiedoksi**

ELY-keskus, kunnanhallitus

**§ 30**

**Rakennustarkastajan myöntämät luvat 24.09.2020 - 30.11.2020**

AurDno-2019-13

Valmistelija / lisätiedot:

Pentti Urho

pentti.urho@aura.fi

Rakennustarkastaja

Liitteet

1 MYONNETYT\_LUVAT\_20201130100131264.pdf

Rakennustarkastajan myöntämät luvat ajalta 24.9.2020 - 30.11.2020.

Rakennustarkastaja käy kokouksessa läpi em. luvat.

**Ehdotus**

Esittelijä: Pentti Urho, Rakennustarkastaja

Lupajaosto toteaa saaneensa esitetyt luvat tiedokseen ja päättää olla käyttämättä otto-oikeutta luvista.

**Päätös**

Lupajaosto hyväksyi ehdotuksen.

**§ 31**

**Muut asiat**

Muut kokouksessa käsiteltävät asiat.

**Päätös**

Muita asioita ei ollut.

---

## Kunnallisvalitus

§29, §30

### Kunnallisvalitusohje

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella. Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaisena on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

### Valitusviranomaisen ja valitusaika

Valitusviranomaisena on Turun hallinto-oikeus.

Postiosoite: PL 32, 20101 TURKU

Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2 – 4, 20100 TURKU

Puh. 029 56 42410

Sähköposti: turun.hao(at)oikeus.fi

Virka-aika: klo 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksestä tiedon kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

### Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

### Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle



Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

### **Valituksista perittävät maksut**

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan peritään oikeudenkäyntimaksuja ja hakemusmaksuja korvauksena asian käsittelystä ja suoritetuista toimenpiteistä hallinto-oikeudessa valituksen tehneeltä, ellei valittaja edellä mainitun lain 7 §:n nojalla vapaudu maksuvelvollisuudesta.