

Aika 15.11.2018, klo 18:14 - 19:51

Paikka Kunnanvirasto, Nikkarinkuja 8

Käsitellyt asiat

- § 64 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 65 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 66 Teknisen toimen talouden ja toiminnan seuranta**
- § 67 Talousarvio 2018 ylitysoikeus ja investointimäärärahojen siirto.**
- § 68 Kirjaston AV-laitteet**
- § 69 Kiinteistöpäivystys**
- § 70 Yhtenäiskoulun lukitus ja avainrekisteri**
- § 71 Lahdon silta**
- § 72 Viranhaltijapäätökset**
- § 73 Tiedoksi**
- § 74 Muut asiat tekninen lautakunta**

Saapuvilla olleet jäsenet

Jyrki Alanko, puheenjohtaja, poistui 19:50
Kaija Mäki, 1. varapuheenjohtaja, poistui 19:50
Pete Sillanpää, poistui 19:50
Virpi Kauhanen, poistui 19:50
Ilkka Soukka, varajäsen, poistui 19:50

Muut saapuvilla olleet

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, sihteeri
Matti Leppäkoski, Kunnanhallituksen varapuheenjohtaja, poistui 19:50
Jukka Leino, Kunnanhallituksen puheenjohtaja, poistui 19:50
Pentti Urho, Rakennustarkastaja, poistui 19:50

Poissa

Kimmo Rantala
Netta Nieminen
Timo Suominen
Mika Joki, Kunnanjohtaja
Mikko Niemi, varajäsen

Allekirjoitukset

Jyrki Alanko
Puheenjohtaja

Kari Tuohi
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

27.12.2018

27.12.2018

Kaija Mäki

Pete Sillanpää

Pöytäkirjan nähtävänäolo

31.12.2018 - 31.12.2019

§ 64

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnan hallintosäännön 122 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja ja hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu on lähetettävä viimeistään neljä (4) päivää ennen kokousta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Kuntalain (410/2015) 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Tämän kokouksen kokouskutsu esityslistoineen on toimitettu sähköisesti jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle, kunnanhallituksen edustajalle sekä kunnanjohtajalle. Esityslista on lisätty kunnan verkko-sivuille.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

§ 65

Pöytäkirjan tarkastus

Kunnan hallintosäännön 142 §:n mukaan pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 143 §:n mukaan lautakunnan/jaoston pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Pöytäkirjanpitäjä lähettää laatimansa pöytäkirjaluonnoksen sähköpostitse tarkastukseen sekä puheenjohtajalle että valituille pöytäkirjantarkastajille. He hyväksyvät pöytäkirjan mahdollisin muutoksin kokouksen sihteerille osoitetulla sähköpostilla, joka liitetään pöytäkirjaan, kunnes se on allekirjoitettu. Pöytäkirja allekirjoitetaan viimeistään seuraavassa kokouksessa ja kuittaus säilytetään siihen asti. Tarvittaessa kuittaukset voidaan liittää myös pöytäkirjaan, jotta voidaan myöhemmin todentaa pöytäkirjan hyväksymispäivä.

Tarkastettu pöytäkirja oikaisuvaatimusohjeineen ja valitusosoituksineen pidetään nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä säädetään.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Kaija Mäki ja Kimmo Rantala.

Päätös

Tarkastus Kaija Mäki ja Pete Sillanpää.

§ 66

Teknisen toimen talouden ja toiminnan seuranta

AurDno-2018-423

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi

kari.tuohi@aura.fi

Tekninen johtaja

Liitteet

1 Toteuma tekninen 75% 2018.pdf

AURAN KUNNAN TEKNISEN TOIMEN TOIMINNAN JA TALOUDEN
TOTEUTUMISRAPORTTI AJALTA 1.1.–30.9.2018 JA TYÖAIKATILANNE 9.11.2018.

Valmistuneet työt:

- Rantamaan vesihuoltolinja
- Frisbeegolfradan raivaustyöt
- Tuulentien rivitalon purkutyöt

Parhaillaan tekeillä olevat työt:

- Puistojen ja yleisten alueiden hoito ja kunnossapitotyöt
- Kiinteistöjen pienet korjaus ja kunnossapitotyöt
- Viemäriverkoston vuotovesiselvitykset
- Vanhustentalon asuntoremontit 7 ja 6, sekä esteetönsauna
- Rantamaan kaava-alueen kunnallistekniikan rakennustyöt
- Eritasoliittymän alueen katuvalot
- Pääskynpesän aluelämpökanaalin rakennustyöt
- Kunnanviraston salaoja- ja sadevesijärjestelmän peruskorjaus

Aloitettavat työt:

- Aurasalin AV-laittehankinta
- Yhtenäiskoulun lukitus
- Harakkamäen pumppaamo
- Cafescon vesikaton peruskorjaus
- Talvikunnossapito

Teknisen lautakunnan käyttöpuolen toteuma on ylittänyt n.3% talousarvioon varatun määrärahan. Menoja ovat nostaneet palkkakulut, sisäilmaongelmien selvitykset ja korjaukset sekä uusien kiinteistöjen ja alueiden ylläpitokulut.

Kiinteistötoimen toimintamenoista on käytetty n.83% ja yleisten alueiden n.106%.

Talouden toteutumisasiaportti liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Todetaan tietoon saatetuksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

§ 67

Talousarvio 2018 ylitysoikeus ja investointimäärärahojen siirto.

AurDno-2018-431

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi
kari.tuohi@aura.fi
Tekninen johtaja

Kiinteistöpalvelujen toimintamenot ovat ylittymässä. Marraskuun 8. päivän tilanteen mukaan määrärahoja on käytetty 78,3%.

Nyt näyttää toden näköiseltä, että määrärahat ylittyvät n. 67 000 €:lla.

Suuremmat ylitykset ovat:

- Toimisto- ja asiantuntijapalvelut 1800€
- Rakennusten rakentamis- ja kunnossapitopalvelut 4200€
- Koneiden ja laitteiden vuokrat 10 400€

Vuoden loppuun mennessä arvioitu:

- Uusien kiinteistöjen lämmitys ja ylläpitokulut 30 000€
- Palkkakulut 20 000€

Edellämainittujen toimintojen ylitykset yhteensä 67 000€.

Toimisto- ja asiantuntijapalvelujen sekä koneiden ja laitteiden vuokrien ylitykset johtuvat kiinteistöihin tehdyistä sisäilmatutkimuksista ja ilman puhdistus laitteiden vuokramenoista.

Rakennusten rakentamis- ja kunnossapitopalveluiden kunnossapito palvelut johtuvat pääasiassa vuokra-asuntoihin tehdyistä kosteusvaurioiden korjauksista ja sisäilma korjausten kustannuksista.

Investointiohjelmaan on viemäriverkostoon investointikuluihin varattu 147 000 euroa (rantamaa 40 000, rantamaan pumppaamo 30 000, harakkamäen pumppaamo 25 000, pumppaamoiden saneeraus 15 000, jätevesiviemärin saneeraus 30 000, muut erittelemättömät kohteet 7000).

Kustannusarvio on harakkamäen pumppaamon osalta ylittymässä yllättävän isojen rakennuskustannusten vuoksi. Talousarviomäärärahojen ylitys on arviolta noin 5 000 euroa. Lisäksi alku vuodesta rakennettiin viemäriverkostoa lahdontien varteen uuden rakennushankkeen vuoksi. Talousarvionmääräraha ylitys on n.6000€.

Talousarviomäärärahojen ylitykset on yhteensä noin 11 000 euroa. Ylitys saadaan katettua siirtämällä osaa pumppaamoiden ja viemäriverkoston saneeraustöistä ensi vuodelle.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle 60 000 €:n lisämäärärahaa kiinteistöpalveluihin.

Tekninen lautakunta päättää että pumppaamoiden peruskorjaukseen varatusta määrärahasta käytetään 5000 euroa harakkamäen pumppaamon määrärahavarausten ylityksen kattamiseen ja viemäriverkoston saneeraukseen varatusta määrärahasta käytetään 6000 euroa lahdontien viemärin määräraha ylityksen kattamiseen.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Uusien rakennusten energiakuluja pitää pienentää.

§ 68

Kirjaston AV-laitteet

AurDno-2018-424

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi

kari.tuohi@aura.fi

Tekninen johtaja

Aurasalissa olevien AV-laitteiden kanssa on viime vuosina ollut useasti ongelmia ja laitteisto alkaa olla käyttöikänsä päässä. Laitteiston hankinnasta ja vanhojen laitteiden ongelmista on keskusteltu eri hallintokuntien ja käyttäjien kesken. Laitteiston suurimpana ongelmana on ollut toiminnan epävarmuus ja esitysjärjestelmän hankala käyttö. Vuoden 2018 investointiohjelmaan on varattu erillinen määräraha laitteiston uusimista varten. Laitteiston uusimisesta on neuvoteltu eri laitetoimittajien kanssa. Valikoima ja hinta haitari on melko laaja. Tämän hetken selvitysten perusteella näyttäisi siltä että nykyisellä määrärahalla ei saada laitteistoa haluttuun kuntoon /tasoon. Tämän vuoksi ensi vuoden investointi ohjelmaan tulisi lisätä 30 000 euroa, AV-laitteiden esitysjärjestelmän hankintaan. Tämän vuoden määrärahalla saadaan hankittua uusi projektori lisälaitteineen. Laitteiston hoitaminen on ollut myös epäselvää ja sitä ei ole suoranaisesti vastuutettu kenellekkään.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle 30 000 euron lisämäärä rahaa AV-laitteiden hankintaan vuodelle 2019.

Laitteiston kunnossapito ja huolto tulisi olla kunnan IT-tuen vastuulla, uusien laitteiden hankinta ja ylläpitokulut teknisen toimen vastuulla. Käytönopastus kirjasto ja kiinteistöpäivystys.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

§ 69

Kiinteistöpäivystys

AurDno-2018-425

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi

kari.tuohi@aura.fi

Tekninen johtaja

Kiinteistöpäivystyksen tarkoituksena on varmistaa kiinteistön käyttötarkoituksen mukainen toiminta ja käyttöturvallisuus 24 h/vrk sekä estää kiinteistössä normaalin työajan ulkopuolella ilmenevien vikojen mahdolliset aiheuttamat lisävahingot.

Auran kirjaston omatoimikirjasto aloitti toimintansa viime syksynä ja nyt siellä on ilmennyt omatoimikirjaston sääntöjen vastaista käytöstä. Väärinkäytösten johdosta kirjastokortteja on laitettu käyttökieltoon ja asiasta on keskusteltu asianomaisten kanssa. Omatoimikirjastolla väärinkäytökset on kuitenkin jatkuneet ja kirjastokortittomia on päästetty sisälle, sekä ovea on salvattu auki pitkäksi aikaa. Omatoimikirjaston sääntöjen mukaisesti asiakas on velvollinen korvaamaan aiheuttamansa aineelliset vahingot. Vahingonkorvauksiin sovelletaan vahingonkorvauslakia.

Oven auki pitäminen aiheuttaa turhaa energiakulua ja lisää ilkvallan/omaisuus vahingon riskiä. Tämän vuoksi hälytysjärjestelmää tulee parantaa. Hälytysjärjestelmän parantaminen on todettu lisäävän päivystyskäyntien määrää, jonka johdosta myös kulut kasvavat. Hälytysten välttämiseksi tulisi turhista hälytyksistä laskuttaa hälytyksen aiheuttajaa.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Koulun ja kirjaston ovien hälytysjärjestelmää tehostetaan pikaisesti ja turhista hälytyksistä laskutetaan 120€. Jos kunta siirtää ovihälytykset myöhemmin vartiointiliikkeen hoidettavaksi laskutuksen suuruun tarkistetaan uudestaan. Laskutuksesta tiedotetaan käyttäjille paikan päällä.

Tiedot päivitetään kiinteistöpäivystys ohjeeseen, jota tulisi myös päivittää kokonaisuudessaan. Laskutus käytäntö turhien hälytysten osalta otetaan käyttöön kaikissa Auran kunnan kiinteistöissä.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

§ 70

Yhtenäiskoulun lukitus ja avainrekisteri

AurDno-2018-426

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi

kari.tuohi@aura.fi

Tekninen johtaja

Yhtenäiskoululla käytössä oleva lukitus on pääsääntöisesti vanhentunutta. Vanhentuneella tarkoitetaan tässä yhteydessä sitä, että lukitusjärjestelmän patentti on vanhentunut. Tällaisen järjestelmän avaimia pystyy teettämään esimerkiksi pikasuutarilla. Tästä johtuen avain- ja lukitus turvallisuus ovat heikentyneet, koska ei voida tietää kenellä on avaimia hallussaan. Myös käytössä olevat lukot ovat vanhoja. 1980-luvun tai sitä ennen asennetut lukot eivät enää täytä vakuutusyhtiöiden suojeleohjeita. Lukituksen uusimisella on mahdollista parantaa kiinteistön turvallisuutta. Patentin suojaaman lukitusjärjestelmän avaimia voi tilata vain valtuutetun lukkoliikkeen kautta.

Kun maailma muuttuu, lukituskin muuttuu. Lukon tehtävänä on estää ulkopuolisten pääsy kiinteistöön. Parhaimman suojan antaa sähköinen lukitus. Sähköisen lukituksen hallintajärjestelmästä on helposti nähtävissä kenellä avaimia on ja jos avain häviää, se saadaan ohjelmoitua pois käytöstä nopeasti ja pienillä kustannuksilla. Lisäksi jos avain katoaa, ei lukkoja tarvitse vaihtaa tai sarjoittaa. Sähköisen järjestelmän etuna on myös kulunvalvonta samassa järjestelmässä. Sähköisen lukituksen huononapuolena on että se on noin kaksi kertaa kalliimpi kuin perinteinen mekaaninen lukitus. Halpa voi kuitenkin tulla kalliiksi, mikäli avaimia häviää tai niitä päätyy väärin käsiin.

Tämän vuoden investointiohjelmaan on varattu erillinen määräraha koulun kameravalvonnan ja lukituksen hankintaan. Lukituksen uusimisen kustannusten vuoksi hankintaa on järkevää palastella eri osiin ja eri vuosille. Tämän vuoden osalta tehtäisiin Op-Areenan ympäristö, jossa on myös koulun ulkopuolista iltakäyttöä.

Avainrekisteriä/avainturvallisuutta tulisi myös päivittää myös kaikkien kiinteistöjenosalta. Avainturvallisuus on tärkeä osa lukituksella aikaan saatua suojausta. Avainturvallisuus muodostuu avainhallinnasta ja säilytyksestä, valitusta avainturvallisuustasosta sekä avaimien käyttöoikeudesta ja siihen liittyvästä sarjoituksesta.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Lukituksen saneeraus kilpailutetaan teknisessä toimesta ja hankinta tehdään määrärahojen mukaisesti. Tekninen johtaja päättää asiasta hankinta ohjeiden mukaisesti.

Avainrekisteri päivitetään tämän vuoden aikana. Luovutetuista avaimista pyydetään kuitaus ja hävinneestä avaimesta laskutetaan 40€.

Avaimen häviäminen voi johtaa myös koko kiinteistön sarjoituksen uusimiseen, jonka kulut voidaan periä asianomaiselta.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Tekninen lautakunta, § 21, 17.05.2018

Tekninen lautakunta, § 51, 16.08.2018

Tekninen lautakunta, § 71, 15.11.2018

§ 71

Lahdon silta

AurDno-2018-101

Tekninen lautakunta, 17.05.2018, § 21

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Tuohi

kari.tuohi@aura.fi

Tekninen johtaja

Kunnanhallitus on päättänyt 1.9.2012, että osa Lahdon yksityistiestä otetaan kunnan hoitovastuulle. Hoidettava alue on Vanhan Turuntien liittymästä – Pikku-Lahdontien risteykseen. Lahdontie on edelleen yksityistie, mutta kunnan hoitovastuulla olevaa osuutta tiestä ei avustettu hoitovastuun siirtymisen jälkeen.

Lahdontieltä on rakennettu yhteys Pikku-Lahdontielle Pikku-Lahto II:n rakentamisen yhteydessä, tämä uusi yhteys ohjaa Lahdontielle myös ulkopuolista liikennettä. Uudelta alueelta aiheutuva liikenne Lahdontielle on pääosin alueelle rakentavien ja tulevien asukkaiden henkilöautolla tapahtuvaa liikennettä. Raskasta liikennettä ja varsinaista työmaaliikennettä ei Lahdontien kautta juurikaan kulje Lahdon sillan painorajoituksesta johtuen.

Nykytilanteessa ylimääräinen liikenne Lahdontielle ei ole kovinkaan suurta, mutta liikenne tulee kasvamaan kun rakentaminen Pikku-Lahto II:n alueella lisääntyy ja alueelle muodostuu lisää asutusta. Liedon asemalle kulkeva liikenne kulkee myös pääosin Lahdontien kautta.

Kunnanhallitus on päättänyt jo aiemmin Vanhan Turuntien ja koivumäentien välisen osan hoitamisesta 2002. Tässä samassa yhteydessä on päätetty Lahdon sillan korjaamisesta. Lahdon sillan korjaukseen on myönnetty valtionavustusta 75% ja sillan korjaus valmistui 2004.

Nyt sillan kunnosta on tehty kaksi kuntotarkastusta ja tarkastuksissa on havaittu vakavia puutteita. Viimeisin tarkastus kertomus liitteenä. Sillan käytöstä tulee päättää tämän vuoden aikana, jotta isoilta vahingoilta vältytään.

Vaihtoehtoja sillan käytön suhteen on:

- Sillan korjaus tai muutetaan kevyenliikenteen sillaksi
- Uuden sillan rakentaminen, hinta arvio n.300 000 – 400 000€ (valtionavustus 75%)
- Lahdontien jatkaminen pitkäniitynsillan kautta, hinta arvio n.200 000 (valtionavustus 50%)
- Silta puretaan

ELY:n luonnonvarayksikkö edellyttää että ennen kun Aurajoessa voi tehdä mitään pitää selvittää onko siellä sinisimpukoita.

Valtion tämän hetkisten suunnitelmien mukaan valtionavustusta leikataan radikaalisti vuonna 2020.

Liite: Yleistarkastus 2.3.2018

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Lahdon sillan korjaamisesta tehdään kustannusarvio ja yleissuunnitelma elokuun loppuun mennessä ja haetaan valtionavustusta sillan korjaamista varten. Kustannusarvion ja aikataulun laatimista varten pitää selvitetään onko sillan kohdalla simpukoita ja tehdään maaperätutkimus. Mikäli valtionavustusta ei myönnetä sillan tulevaisuudesta tehdään erillinen päätös. Alkuselvityksiä varten varataan erillinen määräraha investointiohjelmaan.

Päätös

Päätös päätösehdotuksen mukainen.

Tekninen lautakunta piti sillan säilyttämistä liikennekäytössä ehdottoman tärkeänä.

Lahdontiekunta käsittelee silta asiaa heidän seuraavassa kokouksessa kesäkuussa. Kokoukseen osallistuu tekninen toimi. Silta asiaa käsitellään yhteistyössä lahdontiekunnan kanssa.

Tekninen lautakunta, 16.08.2018, § 51

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Tuohi
kari.tuohi@aura.fi
Tekninen johtaja

Lahdon sillan simpukka selvitykset on tehty ja lahdon sillan kohdalta ei ole löytynyt uhanalaisia vuollejokisimpukoita. Näin ollen alueella voidaan tehdä vapaasti pohjatutkimuksia. Pohjatutkimus on tilattu Sauli Maanpäältä ja pohjatutkimukset pitäisi olla valmiit elokuun loppuun mennessä. Lisäksi Heikki Kiiski tekee alueella maastomittauksia. Lahdon sillan uusimista on suunniteltu yhdessä Tiestöpalvelu Seppälän kanssa.

Lahdon sillan korjaaminen/uusiminen on lahdon tiekunnan vastuulla. Lahdon tiekunnan on tarkoitus hakea tämän vuoden aikana valtionavustusta sillan uusimiseen. Lahdon tiekunnan puheenjohtaja Ville Vasko ehdotti ja aikoo esittää lahdontien seuraavassa yksityistie kokouksessa että Auran kunta hakisi valtionavustusta lahdontiekunnan valtuuttamana. Teknisen toimen edustaja osallistuu lahdontien seuraavaan kokoukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Auran kunta hakee valtionavustusta lahdontiekunnan valtuuttamana, mikäli lahdon yksityistie näin päättää esittää.

Päätös

Lahdon tiekunta hoitaa avustuksen hakemisen, mikäli he näin päättävät. Avustushakemus ja asian valmistelu tehdään yhdessä teknisen toimen kanssa. Auran kunta sitoutuu kilpailuttamaan ja avustamaan siltahankkeen toteutuksessa, mikäli tiekunta asiasta näin päättää. Auran kunta maksaa toteuman ja avustuksen välisen eron, mikäli sillan uusimiseen saadaan valtionavustus ja Auran kunnan valtuusto myöntä siihen erillisen määrärahan. Siltahankkeelle nimetään erillinen valvoja, mikä valvoo toteutusta ja maksuliikennettä.

Lahdon sillan pitämisen liikennöitävässä kunnossa on ehdottoman tärkeää ja välttämätöntä lahdontien asukkaille ja käyttäjille.

Lahdon silta on erittäin huonossa kunnossa ja Lahdontiekunnan tulisi päättää asiasta mahdollisimman pian ja kokoukseen pitää kutsua myös teknisen toimen edustaja paikalle.

Tekninen lautakunta, 15.11.2018, § 71

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi
kari.tuohi@aura.fi
Tekninen johtaja

Liitteet

- 1 Lahdon silta
- 2 Lahdon silta

Lahdon yksityistiekunta on päättänyt hakea Ely-Keskukselta investointiavustusta Lahdontiellä sijaitsevan Lahdon sillan uusimiseksi.

Lahdon tiekunta on päättänyt asiasta 11.10.2018 ja asiaa on valmisteltu yhdessä teknisen toimiston kanssa.

Investointi hakemuksen liitteeksi pitää laatia alustava kustannusarvio, työohje ja yleissuunnitelma.

Lahdon tiekunta on pyytänyt tekniseltä lautakunnalta avustusta 4220€ suunnitelmien laatimiseen.

Sillan alustava kustannusarvio on 400 000 euroa. Tavoitteena on saada avustushakemus Ely-keskuksen käsittelyyn tämän vuoden loppuun mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää että hankkeelle myönnetään 4 220 euron investointiavustus.

Investointiavustuksen ehtona on että hanke saa valtion avustuksen ja että kunnanvaltuusto myöntää talousarviossa 2019-2020 määrärahat avustusta varten.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

§ 72

Viranhaltijapäätökset

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Kunnan hallintosäännön 33 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

Hallintosäännön 34 §:n mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan oteta säännössä mainittuja, kunnanjohtajan, toimialapäällikön ja vastualueen esimiehen ratkaisultaan kuuluvia henkilöstöasioita (mm. vuosilomat, koulutukset).

Hallintosäännön 34 §:n mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset teknisen toimen osalta ajalta 26.9.- 15.11.2018.

- Työsopimukset kpl
- Hankintapäätökset 10 kpl
- Muut päätökset 5 kpl
- Koulutuspäätökset kpl

Rakennusmestarin viranhaltijapäätökset teknisen toimen osalta ajalta 26.9.- 15.11.2018

- Työsopimukset kpl
- Hankintapäätökset 1 kpl
- Muut päätökset 3 kpl
- Koulutuspäätökset kpl

Tekninen johtaja

- § 92. Työmaa-aita, 15.11.2018
- § 95. Tuulentien rivitalon korjaustyöt, 15.11.2018
- § 96. Kamera hankinnat, 15.11.2018
- § 97. Aurasali AV-laitteet, 15.11.2018
- § 98. Lukosto Op-Areena, 15.11.2018
- § 100. Rantamaan vesihuoltolinjan takuujanvakuus, 15.11.2018
- § 101. Yht.koulun vesikaton maalauksen takuujan vakuuden vapautus, 15.11.2018
- § 102. Rantamaa rakennustyöaikainenvakuus, 15.11.2018
- § 103. Hulluponi IV-patteri korjaus, 15.11.2018
- § 104. Yht.koulun kotitalousluokan ilmanvaihdon korjaus, 15.11.2018
- § 105. Kirjastosiiiven sisäilmatutkimukset, 15.11.2018
- § 106. Saatavien poistaminen, 15.11.2018
- § 108. Terassinkorjaus Puusepänkuja, 15.11.2018
- § 109. Lahdonsillan uusimisen avustushakemus, 15.11.2018
- § 110. Vuokrasopimus Valintatalo, 15.11.2018
- § 111. Harakkamäen pumppaamo, 15.11.2018
- § 112. Harakkamäen pumppaamon maanrakennustyöt, 15.11.2018

Rakennustarkastaja/-mestari

Muu päätös:

- § 7 Joulukuusen hankinta, 15.10.2018
- § 8 OP-areenan henkilömitoitus, 15.10.2018
- § 9 Hylätyn ajoneuvon haltuunotto ja edelleen luovutus, 19.10.2018
- § 10 Hylätyn ajoneuvon haltuunotto ja edelleen luovutus, 19.10.2018

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee tiedokseen viranhaltijapäätökset ja päättää otto-oikeuden käyttämisestä päätöksissä, joissa se kuntalain ja hallintosäännön mukaan on mahdollista.

Päätös

Päätökset todettiin tietoon saatetuksi.

§ 73
Tiedoksi

Tekniselle lautakunnalle on saapunut seuraavat pöytäkirjanotteet, kirjeet ja tiedoksiannot.

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus

- Turun seudun puhdistamo Oy:n Auran vanhan jvp:n pumppaamo, kertaraaportti 17/2018, 3.9.2018
- Turun seudun puhdistamo Oy:n Auran vanhan jvp:n pumppaamo, kertaraaportti 18/2018, 19.9.2018
- Turun seudun puhdistamo Oy:n Auran vanhan jvp:n pumppaamo, kertaraaportti 19/2018, 8.10.2018
- Turun seudun puhdistamo Oy:n Auran vanhan jvp:n pumppaamo, kertaraaportti 20/2018, 24.10.2018
- Uimavesitutkimus, Koivuniemi, 16.8.2018
- Aurajoen tarkkailututkimus heinäkuussa 2018, väliraportti 15-18-5852, 31.7.2018
- Aurajoen tarkkailututkimus vuosiraportti 2017, 19.9.2018

Jätehuoltolautakunnan pöytäkirja, 25.10.2018

Asiakirjat nähtävillä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Todetaan tietoon saatetuksi.

Päätös

Todettiin tietoon saatetuksi.

§ 74

Muut asiat tekninen lautakunta

- Valintatalo
- Kunta strategia 2030.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Asiat käsitellään kokouksessa.

Päätös

Asiat todettiin tietoon saatetuksi.

Hoivan ympäristön opasteista keskusteltiin ja niissä todettiin olevan puutteita. Alueella liikkuvat taksit eivät ole aina heti löytäneet perille. Talonumeroita ja opastekylttejä pitää lisätä. Koko alueen opastetaulun hankinta sai myös kannatusta.

Muutoksenhakukielto

§66, §67, §68, §70, §73, §74

Muutoksenhakukielto

Päätöksistä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta, koska asia päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Oikaisuvaatimus

§69, §71, §72

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimusoikeus Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

– se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä – kunnan jäsen. Oikaisuvaatimusaika Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Auran kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivänkuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Auran tekninen lautakunta

Postiosoite: PL 24, 21381 AURA

Käyntiosoite: Nikkarinkuja 8, 21380 AURA

Sähköpostiosoite: kunta@aura.fi

Puhelinnumero: 02 486 430 (vaihe)

Aukioloaika: ma-to klo 8.00-16.00, pe 8.00 - 14.45

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

– päätös, johon haetaan oikaisua – se, millaista oikaisua vaaditaan – millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Auran keskushallinosta.

Yhteystiedot; ks. edellä. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

– päätös, johon haetaan oikaisua – se, millaista oikaisua vaaditaan – millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Auran keskushallinosta.

Yhteystiedot; ks. edellä. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

– päätös, johon haetaan oikaisua – se, millaista oikaisua vaaditaan – millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja

puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Auran keskushallinosta. Yhteystiedot; ks. edellä.