



Kaavamerkinnit ja -määräykset:

- A Taajama-alue.
- AP Pientalovaltainen asuntalo.
- AM Maatilojen talouskeskusten kohde.
- AT Kyälä.
- C Keskustointojen alue.
- P Palvelujen ja hallinnon sekä liike- ja työpaikkarakentamisen alue.
- TP Työpaikka-alue.
- T Teollisuus- ja varastoalue.
- TY Ympäristöhäiriötä aiheuttamaton teollisuus- ja varastorakentamisen alue.
- M Maa- ja metsätaloustuotantoinen alue.
- MA Maisemallisesti arvokas peltoma.
- MY Maa- ja metsätaloustuotantoinen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja ja jolla ympäristö säilyttää.
- VL Lähivirkistysalue.
- VU Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.
- V Leikki- ja virkistyspalvelujen kohde.
- SL Luonnonsuojelualue.
- V Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
- SR-1, SR-2 Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.
- W Vesialue.
- PV Pistemäen pohjavesi.
- EN Energiahuollon alue.
- ET Yhdyskuntateknisen huollon aluekohde.
- PIMA Mahdollinen pilaantunut maa-alueen kohde.
- Ires Uudet mahdolliset täydentämisen alueet.
- Laajentumisalue.



AURAN KUNTA
AURAN ASEMANSEUDUN TAAJAMAN,
VALTIE 9 LIIKKENNEALUEEN
JA AURAJOKILAAKSON OSAYLEISKAAVA

1:150 000
Laatimisvaiheen kulleminen: 16.6-31.8.2020
Julkiestei nähtävillä: [nn.nn.nn.nn.20n]
Kunnanhallitus: [nn.nn.20nn §XXX]
Hyväksytty Auran kunnanvaltuustossa [nn.nn.20nn §XXX]

- Kaava-alueen raja.
- Valtie, merkittävät parantaminen.
- Kantatie.
- Uusi kantatie.
- Yhteystarve.
- Tasollittymä.
- Eritasollittymä, ohjeellinen sijainti.
- Aurajoen- ja Auranjoen kaltevuusohjeet.
- Yhdystie / pääkokoajatu.
- Ohjeellinen kehitettävä tai uusi yhdystie / pääkokoajatu.
- Ohjeellinen pyörätien pääväylä.
- Ohjeellisesti kehitettävä kevyen liikkeen väylä / ulkoilureitin yhteys.
- Ohjeellinen ulkoilureitti.
- Ulkoilureitin kehitettävä.
- Melontareitti.
- Rautatie.
- Kaksiosarvein ohjeellinen sijainti.
- Asemansu.
- Melualue.
- Valkokunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriperinnöt (RKY-kohteet).
- Osayleiskaavan RKY-kohteet: 1. Käytän kasvatuslaitoksen alue, 2. Laukkaniityn kyläalue, 3. Keskiakainen tie.
- Valtakunnallinen tai maakunnallinen rakennus- ja kulttuurihistoriallisesti merkittävä rakennus tai alue.
- Rakennushistoriallisesti merkittävät rakennukset ja rakennelmät.
- Paikallinen rakennus- ja kulttuurihistoriallisesti arvokas kohde.
- Taajama-alueen osa-alue.
- Valtakunnallisesti arvokas Auranjoen viljelyma-alue ja inventointu metsähoitosuositus.
- Alueen kulttuurihistoriallisesti merkittävät ympäristöt säilyttävät.
- Yleiset määräykset: Osayleiskaava on MRL 42 §:n mukainen oikeusvaikutellinen yleiskaava.
- Rakennetta ja rakennettavilla alueilla tulee ehkäistä hulevesien muodostumista ja niihin kohdistuvia laatuhaaitta.
- Likenneverkon toiminnallista selkeyttä ja liikennepäristöön liittyvää taajamavalueita kehitetään.
- Erityistä huomiota kiinnitetään joukkoliikenteen, pyörätien, jalankulun, ympäristöystävällisen liikenteen kehittämiseen.
- Rakennuspaikalle tulee olla hyväksytty kulkuyhteydet.
- Yli 50 metrin (kokonaiskorkeus maanpinnasta) korkeista tila-olosuhteista tulee antaa tilaa tila-olosuhteista.

