

ASEMAKAAVAYHDISTELMÄ

ASEMAKAAVAN MUUTOS



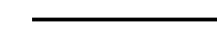
ASEMAKAAVAMERKINNÄT



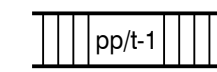
Lähevirkistysalue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontille ajo on sallittu. Autojen ja polkupyörien pysäköimispaikkojen sijoittaminen sallitaan katualueelle.



AURAN KUNTA

ASEMANSEUDUN TAAJAMA

AURAJOEN RANNAN
ASEMAKAAVAN MUUTOS

Asemakaavan muutos koskee: virkistysaluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu: virkistysaluetta ja katuja.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

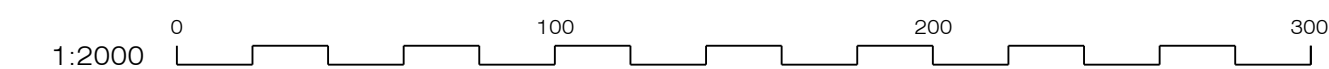
VL-alue tulee säilyttää pintamuodoltaan luonnonmukaisena, eikä rantarinnettä saa merkittävässä määrin pengertää tai kaivaa. Maaperän kantavuutta heikentävät muutokset uudella kiviaineksella, maamassojen siirrolla tai muullakaan tavalla kielletään.

VL-alueelle sijoitettavien rakennelmien on oltava mahdollisimman kevytrakenteisia, eivätkä ne saa vaarantaa maaperän vakavuutta.

VL-alueen istutusten ja kulkuväylien suunnittelussa sekä kasvillisuuden hoidossa tulee ottaa huomioon alueen merkitys osana Aurajokilaakson kulttuurimaisemaa.

Alin suositeltava rakentamiskorkeus, jonka alapuolelle ei tule sijoittaa kastuessa vaurioituvia rakenteita on +40,30 korkeusjärjestelmässä N2000.

Tällä asemakaava-alueella on ohjeellinen tonttijako.



AURAN KUNTA		LUONNOS	29.9.2022
Asemanseudun taajama, Aurajoen rannan asemakaavan muutos		EHDOTUS	11.1.2023
		MUUTETTU	13.9.2023
		KUNNANVALTUUSTO HYVÄKSYNYT	
LAATIJAN OSOITE	aluearkkitehti Olli-Pekka Hannu	TÄMÄ KARTTA ON AURAN KUNNANVALTUUSTON ...20...TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN §...MUKAINEN.	
LAATIJAN OSOITE	PÖYTÄN KUNTA, KAAVOITUSPALVELUT Yläneentie 11 b, 21870 RIIHIKOSKI puh. 040 198 0801	TODISTAA	
KAAVATUNNUS	019-	ASEMAKAAVAN VOIMAANTULO	

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

Destia Oy:n laatima pohjakartta on hyväksytty Maanmittauslaitoksessa 26.2.2013 MML/8/621/2013

pohjakartta 1:2000 - mittausluokka 2 - koordinaattijärjestelmä ETRS GK 23 - korkeusjärjestelmä N2000