



## SELVITYKSET

Kaavatyö perustuu tehtyihin maakunnallisiin ja seudullisiin selvityksiin mm:

### LIIKENNE

- Maakunnalliset / seudulliset, mm joukkoliikenteen, tieverkon, rataverkon selvitykset.

### LUONTO

- Maakunnalliset / seudulliset luontoon liittyvät selvitykset.

### RAKENNUS- MAISEMA- JA KULTTUURIYMPÄRISTÖ

- Maakunnalliset / seudulliset- mm. muinaisjäännökset, rakennettu kulttuuriympäristö, maisema-alueet, suojelukohteet

Lisäksi kaavatyötä varten suunnittelualueelle laatimaan mm. seuraavia selvityksiä ja suunnitelmia:

- liikenneselvitys
- raideliikenteeseen liittyvät selvitykset
- liikenneturvallisuus suunnitelma
- liikennejärjestelmäselvitys, joukkoliikenne, raskasliikenne sekä jalankulku-, pyöräily- ja ulkoilureittien verkostot
- luontoselvitys
- maisemaselvitys ja mahdolliset maiseman kunnostussuunnitelmat
- hulevesisuunnitelma ja -selvitys
- väestöselvitys
- palveluselvitys
- kaupallinen selvitys
- suojelualueet ja kohteet, rakennusinventointien mahd. päivitykset
- kulttuurihistorialliset arvot
-