



ASEMAKAAVAMERKINNÄT



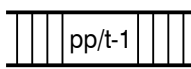
Lähivirkistysalue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontille ajo on sallittu.
Autojen ja polkupyörien pysäköimispaikkojen sijoittaminen sallitaan katualueelle.



AURAN KUNTA

ASEMANSEUDUN TAAJAMA

AURAJOEN RANNAN ASEMAKAAVAN MUUTOS

Asemakaavan muutos koskee: virkistysaluetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu: virkistysaluetta ja katua.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

VL-alue tulee säilyttää pintamuodoltaan luonnonmukaisena, eikä rantarinnettä saa merkittävässä määrin pengertää tai kaivaa. Maaperän kantavuutta heikentävät muutokset uudella kiviaineksella, maamassojen siirrolla tai muullakaan tavalla kielletään.

VL-alueelle sijoitettavien rakennelmien on oltava mahdollisimman kevytrakenteisia, eivätkä ne saa vaarantaa maaperän vakavuutta.

VL-alueen istutusten ja kulkuväyliin suunnittelussa sekä kasvillisuuden hoidossa tulee ottaa huomioon alueen merkitys osana Aurajokilaakson kulttuurimaisemaa.

Alin suositeltava rakentamiskorkeus, jonka alapuolelle ei tule sijoittaa kastuessa vaurioituvia rakenteita on +40,30 korkeusjärjestelmässä N2000.

Tällä asemakaava-alueella on ohjeellinen tonttijako.



AURAN KUNTA Asemanseudun taajama, Aurajoen rannan asemakaavan muutos		LUONNOS	29.9.2022
		EHDOTUS	11.1.2023
		MUUTETTU	13.9.2023
		KUNNANVALTUUSTO HYVÄKSYNYT	
LAATIJAN LAATIJAN OSOITE	LAATIJAN OSOITE	TÄMÄ KARTTA ON AURAN KUNNANVALTUUSTON ___20___ TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN § ___ MUKAINEN.	
LAATIJAN OSOITE	LAATIJAN OSOITE	TODISTAA	
LAATIJAN OSOITE	LAATIJAN OSOITE	ASEMAKAAVAN VOIMAANTULO	